Сведения о пустующем доме, расположенном на территории Зябковского сельсовета

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2018 г. № 357 «О пустующих и ветхих домах» Глубокский районный исполнительный комитет указывает на необходимость представления заинтересованными лицами, имеющими право владения и пользования имуществом, расположенным по адресу: Витебская область, Глубокский район, Зябковский сельсовет, аг. Прошково, ул. Полевая, д. 8, (далее – жилой дом № 8) письменного уведомления о намерении использовать указанный жилой дом для проживания. На основании заключения комиссии по обследованию состояния жилых домов, расположенных в сельской местности Глубокского района, жилой дом № 8, может быть признан пустующим и включен в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

В случае, если в течение месяца со дня опубликования данного извещения не будет предоставлено письменное уведомление о намерении использовать указанный жилой дом для проживания либо приняты меры по восстановлению, поддержанию в надлежащем виде жилого дома и использованию по назначению, Глубокским районный исполнительным комитетом будет принято решение о включении жилого дома № 8 в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

Контактные данные ответственного должностного лица: главный специалист отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Масловская Лариса Эдуардовна, кабинет № 18, телефон/факс2 22 56.

Адрес электронной почты: otdeljkx.rik@mail.ru

Почтовый адрес и адрес местонахождения: 211800, г. Глубокое, ул. Ленина, д. 42, кабинет № 18.

Сведения о жилом доме:

|  |  |
| --- | --- |
| **Место**  **нахождения жилого дома** | Витебская область,  Глубокский район,  Зябковскийсельсовет,  аг. Прошково, ул. Полевая, д.8 |
| **Перечень лиц, которым этот дом принадлежит на праве собственности, в том числе наследниках, принявших наследство, но не оформивших права на жилой дом в установленном законодательством порядке, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)** | КарандейЛюция Семеновна, 1913 г.р. (умерла 20.12.1998 г.) – сведения из похозяйственной книги. |
| **Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)** | Более 3-х лет.  Уведомления о намерении использовать жилой дом для проживания в сельский исполнительный комитет от собственникаи иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом, не поступали. |
| **Уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам** | Оплата по налогу на недвижимость, земельному налогу, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам, внесение платы за жилищно-коммунальные услуги не производились.  Основание:  письмо ИМНС РБ по Глубокскому району от 15.05.2019 № 5-18/01878;  письмо Глубокского отделения филиала «Энергосбыт» РУП «Витебскэнерго» от 24.04.2019 № 37/2756;  письмо представительства Белгосстраха по Глубокскому району Белорусского республиканского унитарного предприятия «Белгосстрах» от 03.05.2019 № 01-09/1480;  письмо группы по расчетно-паспортному обслуживанию г. Глубокое КПУП «Витебский областной расчетно-справочный центр» от 24.04.2019 № 10-24/202а. |
| **Размер жилого дома, площадь жилого дома**  **(при наличии сведений)** | 10 м х6,5 м  Общей площадью 65 кв.м |
| **Дата ввода в эксплуатацию жилого дома**  **(при наличии таких сведений)** | 1919 г. |
| **Материал стен** | Бревенчатый |
| **Этажность** | Одноэтажный |
| **Подземная этажность (при ее наличии)** | нет |
| **Составные части и принадлежности пустующего дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, степень их износа** | Фундамент бутовый имеет трещины, выпучивание камней. Стены деревянные, частично облицованы доской обшивки– поражены гнилью, имеются трещины, следы атмосферного воздействия. Деревянные конструкции крыши поражены гнилью.Кровля асбестоцементные листы – в удовлетворительном состоянии.Оконные блоки – деревянные, остеклениечастично отсутствует. Дом отключен от электроснабжения. |
| **Состояние жилого дома, информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма.** | Состояние жилого дома удовлетворительное.  Состояние жилого дома не является следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма. |
| **Сведения о земельном участке (площадь, вид права, на котором он предоставлен, наличие ограничений (обременений) на него (при наличии таких сведений).** | В едином государственном регистре не содержится сведений о земельном участке.  Под постройками – 0,02 га (сведения из похозяйственной книги). |

**ЗАКЛЮЧЕН**

