Сведения о пустующем доме, расположенном на территории Псуевского сельсовета

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2018 г. № 357 «О пустующих и ветхих домах» Глубокский районный исполнительный комитет указывает на необходимость представления заинтересованными лицами, имеющими право владения и пользования имуществом, расположенным по адресу: Витебская область, Глубокский район, Псуевский сельсовет, аг. Псуя, ул. Полевая, д.12, (далее – жилой дом № 12) письменного уведомления о намерении использовать указанный жилой дом для проживания. На основании заключения комиссии по обследованию состояния жилых домов, расположенных в сельской местности Глубокского района, жилой дом № 12, может быть признан пустующим и включен в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

В случае, если в течение месяца со дня опубликования данного извещения не будет предоставлено письменное уведомление о намерении использовать указанный жилой дом для проживания либо приняты меры по восстановлению, поддержанию в надлежащем виде жилого дома и использованию по назначению, Глубокским районный исполнительным комитетом будет принято решение о включении жилого дома № 12 в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

Контактные данные ответственного должностного лица: главный специалист отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Масловская Лариса Эдуардовна, кабинет № 18, телефон/факс2 22 56.

Адрес электронной почты: otdeljkx.rik@mail.ru

Почтовый адрес и адрес местонахождения: 211800, г. Глубокое, ул. Ленина, д. 42, кабинет № 18.

Сведения о жилом доме:

|  |  |
| --- | --- |
| **Место**  **нахождения жилого дома** | Витебская область,  Глубокский район,  Псуевскийсельсовет,  аг. Псуя, ул. Полевая, д. 12 |
| **Перечень лиц, которым этот дом принадлежит на праве собственности, в том числе наследниках, принявших наследство, но не оформивших права на жилой дом в установленном законодательством порядке, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)** | Собственник – Голер Анна Яновна, (умерла 27.02.2010 г.).  Сведений о вступлении в права наследования не имеется. |
| **Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)** | Более 3-х лет.  Уведомления о намерении использовать жилой дом для проживания в сельский исполнительный комитет от собственника и иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом, не поступали. |
| **Уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам** | Оплата по налогу на недвижимость, земельному налогу, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам, внесение платы за жилищно-коммунальные услуги не производились.  Основание:  письмо ИМНС РБ по Глубокскому району от 15.05.2019 № 5-18/01869;  письмо Глубокского отделения филиала «Энергосбыт» РУП «Витебскэнерго» от 24.04.2019 № 37/2758;  письмо представительства Белгосстраха по Глубокскому району Белорусского республиканского унитарного предприятия «Белгосстрах» от 03.05.2019 № 01-09/1481;  письмо группы по расчетно-паспортному обслуживанию г. Глубокое КПУП «Витебский областной расчетно-справочный центр» от 24.04.2019 № 10-24/202. |
| **Размер жилого дома, площадь жилого дома**  **(при наличии сведений)** | Размер 6х8 м  Общая площадь – 30,0 кв. м,  Жилая площадь – 18,0 кв. м. |
| **Дата ввода в эксплуатацию жилого дома**  **(при наличии таких сведений)** | 1962 |
| **Материал стен** | Бревенчатый |
| **Этажность** | Одноэтажный |
| **Подземная этажность (при ее наличии)** | Нет |
| **Составные части и принадлежности пустующего дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, степень их износа** | Фундамент бутовый имеет неравномерную осадку, местами ниже уровня земли, имеются трещины, выпучивание камней. Стены деревянные, частично облицованы доской обшивки – поражены гнилью, имеются трещины, следы атмосферного воздействия. Кровля асбестоцементные листы – ослаблено крепление отдельных листов, имеются сколы и трещины.Оконные проемы деревянные – поражены гнилью, частично отсутствует остекление.Дом отключен от электроснабжения.  Хозяйственные постройки (сарай) – в аварийном состоянии. |
| **Состояние жилого дома, информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма.** | Состояние жилого дома – удовлетворительное, сарая – аварийное.  Состояние жилого дома не является следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма. |
| **Сведения о земельном участке (площадь, вид права, на котором он предоставлен, наличие ограничений (обременений) на него (при наличии таких сведений).** | В едином государственном регистре не содержится сведений о земельном участке. |

**ЗАКЛЮЧЕН**

