Сведения о пустующем доме, расположенном на территории Псуевского сельсовета

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2018 г. № 357 «О пустующих и ветхих домах» Глубокский районный исполнительный комитет указывает на необходимость представления заинтересованными лицами, имеющими право владения и пользования имуществом, расположенным по адресу: Витебская область, Глубокский район, Залесский сельсовет, д. Зубки, ул. Центральная, д.5, (далее – жилой дом № 5) письменного уведомления о намерении использовать указанный жилой дом для проживания. На основании заключения комиссии по обследованию состояния жилых домов, расположенных в сельской местности Глубокского района, жилой дом № 5, может быть признан пустующим и включен в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

В случае, если в течение месяца со дня опубликования данного извещения не будет предоставлено письменное уведомление о намерении использовать указанный жилой дом для проживания либо приняты меры по восстановлению, поддержанию в надлежащем виде жилого дома и использованию по назначению, Глубокским районный исполнительным комитетом будет принято решение о включении жилого дома №5 в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

Контактные данные ответственного должностного лица: главный специалист отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Масловская Лариса Эдуардовна, кабинет № 18, телефон/факс2 22 56.

Адрес электронной почты: otdeljkx.rik@mail.ru

Почтовый адрес и адрес местонахождения: 211800, г. Глубокое, ул. Ленина, д. 42, кабинет № 18.

Сведения о жилом доме:

|  |  |
| --- | --- |
| **Место**  **нахождения жилого дома** | Витебская область,  Глубокский район,  Залесский сельсовет,  д. Зубки, ул. Центральная, д.5 |
| **Перечень лиц, которым этот дом принадлежит на праве собственности, в том числе наследниках, принявших наследство, но не оформивших права на жилой дом в установленном законодательством порядке, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)** | Собственник – Телеш Василий Григорьевич, 24.04.1956 г.р. (умер 16.05.1992 г.), проживавший:  г. Гродно, ул. Пролетарская, д. 54, кв. 100. |
| **Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)** | Более 3-х лет.  Уведомления о намерении использовать жилой дом для проживания в сельский исполнительный комитет от собственникаи иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом, не поступали. |
| **Уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам** | Оплата по налогу на недвижимость, земельному налогу, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам, внесение платы за жилищно-коммунальные услуги не производились.  Основание:  письмо ИМНС РБ по Глубокскому району от 14.05.2019 № 5-18/01928;  письмо Глубокского отделения филиала «Энергосбыт» РУП «Витебскэнерго» от 02.05.2019 № 37/2896;  письмо представительства Белгосстраха по Глубокскому району Белорусского республиканского унитарного предприятия «Белгосстрах» от 11.05.2019 № 01-09/1535;  письмо группы по расчетно-паспортному обслуживанию г. Глубокое КПУП «Витебский областной расчетно-справочный центр» от 11.05.2019 № 10-24/227. |
| **Размер жилого дома, площадь жилого дома**  **(при наличии сведений)** | 6,46 м х 5,26 м  Общая площадь по СНиП – 35,6 кв.м,  Общая площадь – 25,4 кв.м,  Жилая площадь – 8,1 кв.м. |
| **Дата ввода в эксплуатацию жилого дома**  **(при наличии таких сведений)** | 1950 |
| **Материал стен** | Бревенчатый |
| **Этажность** | Одноэтажный |
| **Подземная этажность (при ее наличии)** | нет |
| **Составные части и принадлежности пустующего дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, степень их износа** | Фундамент бутовый имеет неравномерную осадку, местами ниже уровня земли, имеются трещины, выпучивание камней. Стены деревянные, облицованы доской обшивки– поражены гнилью, имеются трещины, следы атмосферного воздействия. Кровля асбестоцементные листы – в удовлетворительном состоянииОконные блоки – деревянные, следы атмосферного воздействия.Дом отключен от электроснабжения. Под домом имеется подвал.  Хозяйственные постройки 2 сарая 5,22х3,10 м;  5,47х3,10 м в неудовлетворительном состоянии (подлежат сносу). |
| **Состояние жилого дома, информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма.** | Состояние жилого дома – удовлетворительное, хозяйственных построек – неудовлетворительное.  Состояние жилого дома не является следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма. |
| **Сведения о земельном участке (площадь, вид права, на котором он предоставлен, наличие ограничений (обременений) на него (при наличии таких сведений).** | В едином государственном регистре не содержится сведений о земельном участке. |

**ЗАКЛЮЧЕН**

