

СОГЛАСОВАНО
Начальник главного управления
жилищно-коммунального
Витебского облисполкома
Ю.А. Дудёло
2026 года

СОГЛАСОВАНО
Начальник финансового отдела
Глубокского районного
исполнительного комитета
Н.П. Похом
2026 года

УТВЕРЖДЕНО
Решение
Глубокского районного
исполнительного комитета
№ 48 от 19 января 2026 года
(в редакции решения Глубокского
районного исполнительного комитета)
№ 889 от 19 января 2026 года

Текущий график капитального ремонта жилищного фонда Глубокского района на 2026 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м.	Ввод площади в текущем году, кв. м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.	Использовано средств на 01.01.2026 г., руб.	План финансирования 2026 года, руб.				
				начало месяца, год	окончание месяца, год			в том числе		кредиторская задолженность на 01.01.2026 г.	бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 29А по ул. Коммунистическая в г. Глубокое	1268	1268	декабрь 2025	март 2026	1 314 548,00	998 483,83	262 596,50	735 887,33		656 875,19	79 012,14
2	Капитальный ремонт жилого дома № 109 по ул. Ленина в г. Глубокое	3394	3394	апрель 2026	ноябрь 2026	2 447 683,00	2 097 598,53		1 548 122,81		1 043 122,81	505 000,00
	Итого по разделу 1:	4662	4662			3 762 231,00	3 096 082,36	262 596,50	2 284 010,14	0,00	1 699 998,00	584 012,14
Раздел 2. Объекты без ввода площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Молодежная в г. Глубокое	704		июнь 2026	сентябрь 2026	559 902,00	563 148,00		3 001,00		1,00	3 000,00
2	Капитальный ремонт жилого дома № 14 по ул. Мира в г. Глубокое	729		июль 2026	октябрь 2026	589 907,00	588 706,00		2 221,00		1,00	2 220,00
	Итого по разделу 2:	1433				1 149 809,00	1 151 854,00	0,00	5 222,00	0,00	2,00	5 220,00
Раздел 3. Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов												
	Итого по разделу 3:	0				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Раздел 4. Разработка проектной документации												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 211 по ул. Советская в г. Глубокое	348		сентябрь 2025	январь 2026	26 500,00	21 494,90	2 802,82	18 692,08			18 692,08
2	Капитальный ремонт жилого дома № 10 по ул. Ленина в г. Глубокое	389		декабрь 2025	август 2026	77 000,00	67 000,00		67 000,00			67 000,00
3	Капитальный ремонт жилого дома № 135а по ул. Ленина в г. Глубокое	4165		декабрь 2025	август 2026	97 000,00	107 072,80		107 072,80			107 072,80
4	Капитальный ремонт жилого дома № 48 по ул. Советская в г.п. Подвилье Глубокского района	1285		май 2026	сентябрь 2026	62 000,00	62 000,00		62 000,00			62 000,00

5	Капитальный ремонт жилого дома №58 по ул. Советская в г.п. Подsville	1339		май 2026	сентябрь 2026	68 000,00	68 000,00		68 000,00		68 000,00
6	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Полеская в г.п. Подsville	1711		декабрь 2026	август 2027	68 000,00	68 000,00	1,00			1,00
Итого по разделу 3:		9237				398 500,00	393 567,70	2 802,82	322 765,88	0,00	322 765,88
Раздел 5. Затраты заказчика											
Оплата всех видов ТУ, Опломбировка											
1	счётчиков (вода, свет, тепло). Оплата услуг: МЧС, СЭС, ЭГИ, ГосстройНадзор, АН, ТН, ЦСМС, Оплата АПЗ.					1,98	1,98	1,98			1,98
Итого по разделу 4:						1,98	1,98	0,00	1,98	0,00	1,98
ВСЕГО по графику:		15332	4662			5 310 541,98	4 641 506,04	265 399,32	2 612 000,00	0,00	1 700 000,00
											912 000,00

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м.	Виды ремонтно-строительных работ	
			начало, месяц, год	окончание, месяц, год			
1	Капитальный ремонт жилого дома № 29А по ул. Коммунистическая в г. Глубокое	2,5	декабрь 2025	март 2026	840,62	Замена рулонной кровли здания, кровли козырьков над лестничными маршами, водосточной системы, наращивание парапетов с заменой накрывочных плит, замена ограждения кровли, ремонт надстройки выхода на кровлю, утепление вентшахт, ремонт площадок входов, замена козырьков над площадками входов, заполнений оконных и дверных проёмов в МОП, межпанельных швов, ремонт наружных стен и цоколя, частичная замена балконов, замена ограждений балконов и лоджий, ремонт плит и пола балконов и лоджий, устройство прямиков, замена мастистралей и стоек отопления в техническом подполье, обустройство, трубопроводов и арматуры в ИТП, мастистралей и стоек ХГВ, канализации, погребесушителей, устройство водомерного узла, замена сетей электрооборудования и электроосвещения, ВРУ, распределительных щитов, осветительных приборов, электромонтажных и установочных изделий, приборов учёта электроэнергии, устройство системы заземления, выравнивания потенциалов и молниезащиты, установка АПИ.	РУП ЖСКХ "Докишцы-коммунальник"
						Замена рулонной кровли здания, кровли надстроек выхода на кровлю, козырьков над входами, козырьков над балконами верхнего этажа, водосточной системы козырьков входов, заливков ограждений балконов, заполнений оконных и дверных проёмов в МОП, отмостки, наращивание вентшахт, ремонт балконов, цоколя, входной группы секции №3, слухов в технологическом подполье, ИТП, прямиков, площадок входов, плит лоджий, ступеней входа, переключателей, плит технологический, замена мастистралей стоек отопления, ХГВ, канализации, отключающей и слуховой арматуры системы отопления, трубопроводов, арматуры и приборов в ИТП, водомерного узла, сетей электрооборудования и электроосвещения, ВРУ, распределительных щитов, осветительных приборов, электромонтажных и установочных изделий, устройство систем заземления, выравнивания потенциалов и молниезащиты, установка АПИ.	РУП ЖСКХ "Докишцы-коммунальник"
2	Капитальный ремонт жилого дома № 109 по ул. Ленина в г. Глубокое	7,0	апрель 2026	ноябрь 2026	564,80		

Директор государственного предприятия "Новоловская управляющая компания" _____ А.А. Шапель