

Сведения о пустующем доме, расположенном на территории  
Подсвильского сельсовета

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2018 г. № 357 «О пустующих и ветхих домах» Глубокский районный исполнительный комитет указывает на необходимость представления заинтересованными лицами, имеющими право владения и пользования имуществом, расположенным по адресу: Витебская область, Глубокский район, Подсвильский сельсовет, д. Вороново, ул. Центральная, д. 13, (далее – жилой дом № 13) письменного уведомления о намерении использовать указанный жилой дом для проживания. На основании заключения комиссии по обследованию состояния жилых домов, расположенных в сельской местности Глубокского района, жилой дом № 13, может быть признан пустующим и включен в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

В случае, если в течение месяца со дня опубликования данного извещения не будет предоставлено письменное уведомление о намерении использовать указанный жилой дом для проживания либо приняты меры по восстановлению, поддержанию в надлежащем виде жилого дома и использованию по назначению, Глубокским районный исполнительный комитет будет принято решение о включении жилого дома № 13 в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

Контактные данные ответственного должностного лица: главный специалист отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Масловская Лариса Эдуардовна, кабинет № 18, телефон/факс 2 22 56.

Адрес электронной почты: [otdeljkx.rik@mail.ru](mailto:otdeljkx.rik@mail.ru)

Почтовый адрес и адрес местонахождения: 211800, г. Глубокое, ул. Ленина, д. 42, кабинет № 18.

Сведения о жилом доме:

<b>Место нахождения жилого дома</b>	Витебская область, Глубокский район, Подсвильский сельсовет, д. Вороново, ул. Центральная, д. 13
<b>Перечень лиц, которым этот дом принадлежит на праве собственности, в том числе наследниках, принявших наследство, но не оформивших права на жилой дом в установленном законодательством порядке, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)</b>	Шпец Леониду Ивановичу, 20.11.1948 г.р. (умер 22.07.2015). Наследственное дело после умершего Шпеца Л.И заведено в нотариальной конторе Шарковщинского района. Наследниками первой очереди являются: сын – Шпец Владимир Леонидович (Минская область, Минский район, аг. Самохваловичи, ул. Ковалёва, д. 1А, кв. 5: сын – Шпец Леонид Леонидович (г. Глубокое, ул. Комсомольская, д. 52).
<b>Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право</b>	Более 3-х лет. Уведомления о намерении использовать жилой

<b>владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)</b>	дом для проживания в сельский исполнительный комитет не поступали.
<b>Уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам</b>	Уплата налога на недвижимость, земельного налога, оплата за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам не производились. Приложение: письмо группы по расчетно-паспортному обслуживанию г. Глубокое КПУП «Витебский областной расчетно-справочный центр» от 20.12.2019 № 10-24/514; письмо Глубокского отделения филиала «Энергосбыт»РУП «Витебскэнерго» от 23.12.2019 № 37/7310; письмо представительства Белгосстраха по Глубокскому району Белорусского республиканского унитарного предприятия «Белгосстрах» от 27.12.2019 № 01-09/4764; письмо ИМНС РБ по Глубокскому району от 10.01.2020 № 5-26/04927.
<b>Размер жилого дома, площадь жилого дома (при наличии сведений)</b>	Общая площадь – 43,1 кв. м,
<b>Дата ввода в эксплуатацию жилого дома (при наличии таких сведений)</b>	1989 г.
<b>Материал стен</b>	Бревенчатый
<b>Этажность</b>	Одноэтажный
<b>Подземная этажность (при ее наличии)</b>	нет
<b>Составные части и принадлежности пустующего дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, степень их износа</b>	Фундамент бутовый имеет трещины, выпучивание камней, местами ниже уровня земли. Стены деревянные облицованы доской обшивки – поражены гнилью, имеются трещины, следы атмосферного воздействия. Кровля асбестоцементные листы – ослаблено крепление отдельных листов, имеются сколы и трещины. Оконные блоки – деревянные, частично отсутствует остекление. Хозяйственные постройки сарай – в удовлетворительном состоянии.
<b>Состояние жилого дома, информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма.</b>	Состояние жилого дома и хозяйственной постройки – удовлетворительное. Состояние жилого дома не является следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма.
<b>Сведения о земельном участке (площадь, вид права, на котором он предоставлен, наличие ограничений (обременений) на него (при наличии таких сведений).</b>	0,25 га В едином государственном регистре не содержится сведений о земельном участке.

