

Сведения о пустующем доме, расположенном на территории  
Голубичского сельсовета

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2018 г. № 357 «О пустующих и ветхих домах» Глубокский районный исполнительный комитет указывает на необходимость представления заинтересованными лицами, имеющими право владения и пользования имуществом, расположенным по адресу: Витебская область, Глубокский район, Голубичский сельсовет, д. Королевичи, ул. Алеся Дубровича, д. 5, (далее – жилой дом № 5) письменного уведомления о намерении использовать указанный жилой дом для проживания. На основании заключения комиссии по обследованию состояния жилых домов, расположенных в сельской местности Глубокского района, жилой дом № 5, может быть признан пустующим и включен в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

В случае, если в течение месяца со дня опубликования данного извещения не будет предоставлено письменное уведомление о намерении использовать указанный жилой дом для проживания либо приняты меры по восстановлению, поддержанию в надлежащем виде жилого дома и использованию по назначению, Глубокским районный исполнительным комитетом будет принято решение о включении жилого дома № 5 в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

Контактные данные ответственного должностного лица: главный специалист отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Масловская Лариса Эдуардовна, кабинет № 18, телефон/факс 2 22 56.

Адрес электронной почты: [otdeljkh.rik@mail.ru](mailto:otdeljkh.rik@mail.ru)

Почтовый адрес и адрес местонахождения: 211800, г. Глубокое, ул. Ленина, д. 42, кабинет № 18.

Сведения о жилом доме:

<b>Место нахождения жилого дома</b>	Витебская область, Глубокский район, Голубичский сельсовет, д. Королевичи, ул. Алеся Дубровича, д. 5
<b>Перечень лиц, которым этот дом принадлежит на праве собственности, в том числе наследниках, принявших наследство, но не оформивших права на жилой дом в установленном законодательством порядке, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право</b>	Дорощенко Ирина Леоновна, умерла 17.05.1989, запись акта о смерти № 15 от 17.05.1989 г., свидетельство о смерти П-РО № 259892 выдано Голубичским сельским исполнительным комитетом). Наследственное дело после умершей Дорощенко И.Л. не заводилось (письмо нотариальной конторы Глубокского района

<b>владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)</b>	Витебского нотариального округа от 20.02.2020 № 1-25/314).
<b>Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)</b>	Более 3-х лет. Уведомления о намерении использовать жилой дом для проживания в сельский исполнительный комитет не поступали.
<b>Уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам</b>	Уплата налога на недвижимость, земельного налога, оплата за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам не производились. Приложение: письмо группы по расчетно-паспортному обслуживанию г. Глубокое КПУП «Витебский областной расчетно-справочный центр» от 13.11.2019 № 10-24/463; письмо Глубокского отделения филиала «Энергосбыт» РУП «Витебскэнерго» от 04.11.2019 № 37/6419; письмо представительства Белгосстраха по Глубокскому району Белорусского республиканского унитарного предприятия «Белгосстрах» от 12.11.2019 № 01-09/4242; письмо ИМНС РБ по Глубокскому району от 10.12.2019 № 5-24/04307.
<b>Размер жилого дома, площадь жилого дома (при наличии сведений)</b>	Общая площадь – 55,0 кв. м,
<b>Дата ввода в эксплуатацию жилого дома (при наличии таких сведений)</b>	Сведения отсутствуют
<b>Материал стен</b>	Бревенчатый
<b>Этажность</b>	Одноэтажный
<b>Подземная этажность (при ее наличии)</b>	Нет
<b>Составные части и принадлежности пустующего дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, степень их износа</b>	Фундамент бутовый имеет трещины, выпучивание камней, местами ниже уровня земли. Стены деревянные, частично облицованы доской обшивки – поражены гнилью, имеются трещины, следы атмосферного воздействия. Кровля асбестоцементные листы – ослаблено крепление отдельных листов, имеются сколы и трещины, несколько листов отсутствует. Оконные блоки деревянные – остекление частично отсутствует. Дом отключен от электроснабжения. Хозяйственная постройка – в неудовлетворительном состоянии.
<b>Состояние жилого дома, информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и</b>	Состояние жилого дома удовлетворительное. Хозяйственная постройка в неудовлетворительном состоянии.

<b>техногенного характера, боевых действий и актов терроризма.</b>	Состояние жилого дома и хозяйственной постройки не является следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма.
<b>Сведения о земельном участке (площадь, вид права, на котором он предоставлен, наличие ограничений (обременений) на него (при наличии таких сведений)).</b>	В едином государственном регистре не содержится сведений о земельном участке.

