

Сведения о пустующем доме, расположенном на территории  
Озерецкого сельсовета

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2018 г. № 357 «О пустующих и ветхих домах» Глубокский районный исполнительный комитет указывает на необходимость представления заинтересованными лицами, имеющими право владения и пользования имуществом, расположенным по адресу: Витебская область, Глубокский район, Озерецкий сельсовет, д. Мамаи, ул. Центральная, д. 81 (далее – жилой дом № 81) письменного уведомления о намерении использовать указанный жилой дом для проживания. На основании заключения комиссии по обследованию состояния жилых домов, расположенных в сельской местности Глубокского района, жилой дом № 81, может быть признан пустующим и включен в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

В случае, если в течение месяца со дня опубликования данного извещения не будет предоставлено письменное уведомление о намерении использовать указанный жилой дом для проживания либо приняты меры по восстановлению, поддержанию в надлежащем виде жилого дома и использованию по назначению, Глубокским районный исполнительным комитетом будет принято решение о включении жилого дома № 81 в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

Контактные данные ответственного должностного лица: главный специалист отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Масловская Лариса Эдуардовна, кабинет № 18, телефон/факс 2 22 56.

Адрес электронной почты: [otdeljkh.rik@mail.ru](mailto:otdeljkh.rik@mail.ru)

Почтовый адрес и адрес местонахождения: 211800, г. Глубокое, ул. Ленина, д. 42, кабинет № 18.

Сведения о жилом доме:

<b>Место нахождения жилого дома</b>	Витебская область, Глубокский район, Озерецкий сельсовет, д. Мамаи, ул. Центральная, д. 81
<b>Перечень лиц, которым этот дом принадлежит на праве собственности, в том числе наследниках, принявших наследство, но не оформивших права на жилой дом в установленном законодательством порядке, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)</b>	Заяц Прасковья Васильевна, умерла 29.11.2018 Наследственное дело после умершей Заяц П.В. не заводилось. Наследниками первой очереди являются: муж – Заяц Николай Ануфриевич, зарегистрирован: Витебская область, Глубокский район, д. Мамаи, ул. Центральная, д. 91; сын – Заяц Михаил Николаевич, г. Глубокое, ул. Северная, д. 23, кв. 57; дочь – Садовая Татьяна Николаевна, Витебская область, Глубокский район, Коробовский сельсовет, д. Дерковщина, ул. Белорусская, д. 61;

	дочь – Курякова Лариса Николаевна, г. Витебск, ул. 2-ая Аксановская, д. 19.
<b>Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)</b>	Более 3-х лет. Уведомления о намерении использовать жилой дом для проживания в сельский исполнительный комитет не поступали.
<b>Уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам</b>	Уплата налога на недвижимость, земельного налога, оплата за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам не производились. Приложение: письмо группы по расчетно-паспортному обслуживанию г. Глубокое КПУП «Витебский областной расчетно-справочный центр» от 20.12.2019 № 10-24/504; письмо Глубокского отделения филиала «Энергосбыт»РУП «Витебскэнерго» от 23.12.2019 № 37/7311; письмо представительства Белгосстраха по Глубокскому району Белорусского республиканского унитарного предприятия «Белгосстрах» от 20.01.2020 № 01-09/149; письмо ИМНС РБ по Глубокскому району от 24.12.2019 № 5-24/04893.
<b>Размер жилого дома, площадь жилого дома (при наличии сведений)</b>	Общая площадь – 58,2 кв. м,
<b>Дата ввода в эксплуатацию жилого дома (при наличии таких сведений)</b>	1949 г.
<b>Материал стен</b>	Бревенчатые
<b>Этажность</b>	Одноэтажный
<b>Подземная этажность (при ее наличии)</b>	Нет
<b>Составные части и принадлежности пустующего дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, степень их износа</b>	Фундамент бутовый имеет трещины, выпучивание камней. Стены деревянные – поражены гнилью, имеются трещины, следы атмосферного воздействия. Кровля асбестоцементные листы – ослаблено крепление отдельных листов, имеются сколы и трещины. Оконные блоки деревянные – остекление частично отсутствует. Хозяйственные постройки отсутствуют.
<b>Состояние жилого дома, информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма.</b>	Состояние жилого дома удовлетворительное. Состояние жилого дома не является следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма.
<b>Сведения о земельном участке (площадь, вид права, на котором он предоставлен, наличие ограничений (обременений) на него (при наличии таких сведений).</b>	0,1358 га



Мамаи,  
ул.Центральная, 81