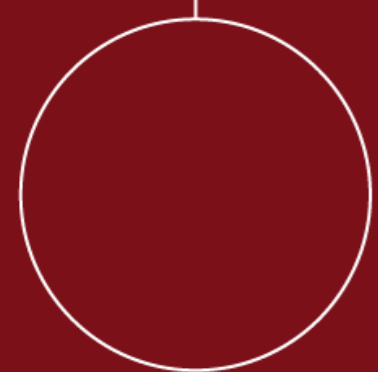




ФИЛИАЛ ГОСЭНЕРГОГАЗНАДЗОРА ПО ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ
ОРГАНИЗАЦИЙ
К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ**





- Правила подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения, утвержденные постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14 мая 2020 г. №286
- Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 8 июня 2022 г. № 368 «О подготовке к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года»
- Решение Витебского областного исполнительного комитета от 20 мая 2022 г. № 265 «Об итогах отопительного периода 2021/2022 года и подготовке к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года»
- Решения местных горрайисполкомов
- Графики оформления и регистрации паспортов готовности потребителей тепловой энергии и теплоисточников к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года организациями района, утвержденные в горрайисполкомах





ГРАФИК
оформления и регистрации паспортов готовности потребителей тепловой энергии и
теплоисточников к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года организациями
Городокского района

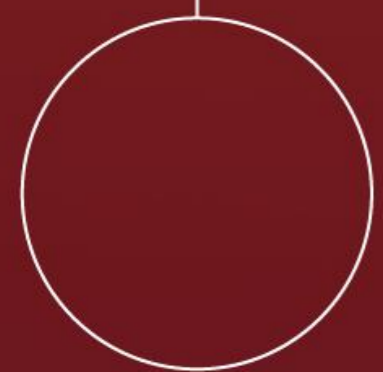
№ п/п	Наименование организации	Органы государственной власти и управления	Срок предъявления оформленного паспорта готовности для регистрации в органе госэнергогазнадзора до
1.1	Организации ЖКХ	2	
1.1.1	Городокский участок филиала "Витебскводоканал" УП "Витебскоблводоканал"	Главное управление ЖКХ	21.07.2022
1.1.2	КУПП «Городокское ПК и ТС»	Главное управление ЖКХ	25.08.2022
1.2	Жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников и т.д.	7	
1.2.1	ЖСПК №10 г.Городка	Исполком	12.07.2022
1.2.2	ЖСПК №11 г.Городка	Исполком	14.07.2022
1.2.3	ЖСПК №8 г.Городок	Исполком	15.07.2022
1.2.4	ЖСПК №9 г.Городок	Исполком	15.07.2022
1.2.5	ЖСПК №16 г.Городок	Исполком	23.08.2022
1.2.6	ЖСПК №14 г.Городок	Исполком	23.08.2022
1.2.7	ЖСПК № 17, г.Городок	Исполком	23.08.2022
1.3	Учреждения образования	17	
1.3.1	ГУО "Езерищенская средняя школа имени П.Э. Антипова"	Главное управление по образованию	11.08.2022
1.3.2	ГУО "Пальминская средняя школа"	Главное управление по образованию	11.08.2022
1.3.3	ГУО "Пальминский ясли-сад"	Главное управление по образованию	11.08.2022

**Регистрация паспортов
ГОТОВНОСТИ
ТЕПЛОИСТОЧНИКОВ И
паспортов ГОТОВНОСТИ
потребителей тепловой
энергии проводится в
соответствии со сроками,
установленными
графиками регистрации,
составленными органом
госэнергогазнадзора и
утвержденными местными
исполнительными и
распорядительными
органами**



Оформлению и регистрации паспортов готовности к работе в ОЗП подлежат:

- ❖ теплоисточники мощностью 50 киловатт и более независимо от мощности установленных в них котлов с принудительной циркуляцией теплоносителя, осуществляющие теплоснабжение объектов жилищного фонда, социального и культурно-бытового назначения, учреждений образования, а также теплоисточники мощностью 100 киловатт и более независимо от мощности установленных в них котлов, за исключением отпускающих тепловую энергию на технологические нужды;
- ❖ организации, имеющие в собственности (хозяйственном ведении, оперативном управлении или на ином законном основании) системы теплоснабжения;
- ❖ организации, осуществляющие эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющие жилищно-коммунальные услуги;
- ❖ организации, осуществляющие передачу тепловой энергии





Перечень учреждений образования, объектов социального и культурно-бытового назначения, на теплоисточники которых необходимо оформление паспорта готовности:

1. Учреждения образования и воспитания:

- ❖ дошкольные учреждения образования общего типа, специальные, санаторные и учебно-педагогические комплексы (ясли-сад-школа, детский сад-школа);
- ❖ общеобразовательные учреждения: начальные, базовые, средние школы, специальные общеобразовательные школы, специальные школы закрытого типа, гимназии, лицеи, школы-интернаты, санаторные школы интернаты; учреждения дополнительного образования детей и молодежи; специальные общеобразовательные и вспомогательные школы (школы-интернаты) для детей с особенностями психофизического развития;
- ❖ учебные заведения профессионального образования: высшие, средние специальные и профессионально-технические учебные заведения;
- ❖ учебные заведения для подготовки и переподготовки рабочих кадров;
- ❖ учреждения дополнительного образования взрослых.

2. Учреждения здравоохранения и отдыха:

- ❖ лечебно-профилактические организации, поликлиники, амбулатории и фельдшерско-акушерские пункты;
- ❖ лечебные учреждения со стационаром; санатории, санатории-профилактории; реабилитационно-оздоровительные центры.

3. Дома-интернаты (пансионаты) для престарелых и инвалидов.

4. Физкультурно-оздоровительные и спортивные комплексы.

5. Культурно-просветительные и зрелищные учреждения:

- ❖ библиотеки, музеи и выставки;
- ❖ дома и дворцы культуры, центры культуры и досуга;
- ❖ зрелищные учреждения (театры, концертные залы, кинотеатры, цирки, зоопарки и др.).

6. Дома бытовых услуг (дома быта), банно-оздоровительные комплексы.



Организациям, имеющим в собственности (хозяйственном ведении, оперативном управлении или на ином законном основании) теплоисточники и (или) тепловые сети

в ходе подготовки к работе в ОЗП необходимо выполнить следующие мероприятия:

- ❖ провести работы на теплоисточниках, тепловых сетях, насосных, тепловых пунктах (по балансовой принадлежности) по техническому обслуживанию, ремонту и замене оборудования, трубопроводов, систем регулирования и учета тепловой энергии;
- ❖ провести испытания тепловых сетей, испытания и промывку трубопроводов и оборудования теплоисточников, тепловых пунктов с оформлением актов, содержащих сведения о параметрах испытаний, а также о рабочем давлении теплоносителя;
- ❖ провести проверку плотности закрытия запорной, дренажной, воздухопускной и регулирующей арматуры на тепловых сетях и тепловых пунктах;
- ❖ провести поверку приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета), техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета) и систем автоматического регулирования тепловой энергии, произвести дооснащение указанными приборами (при необходимости);





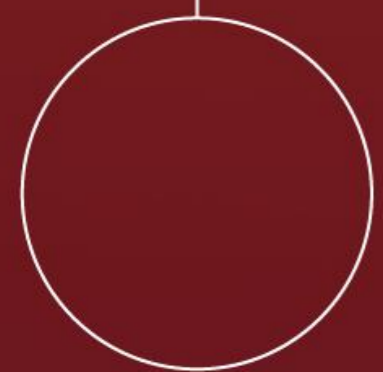
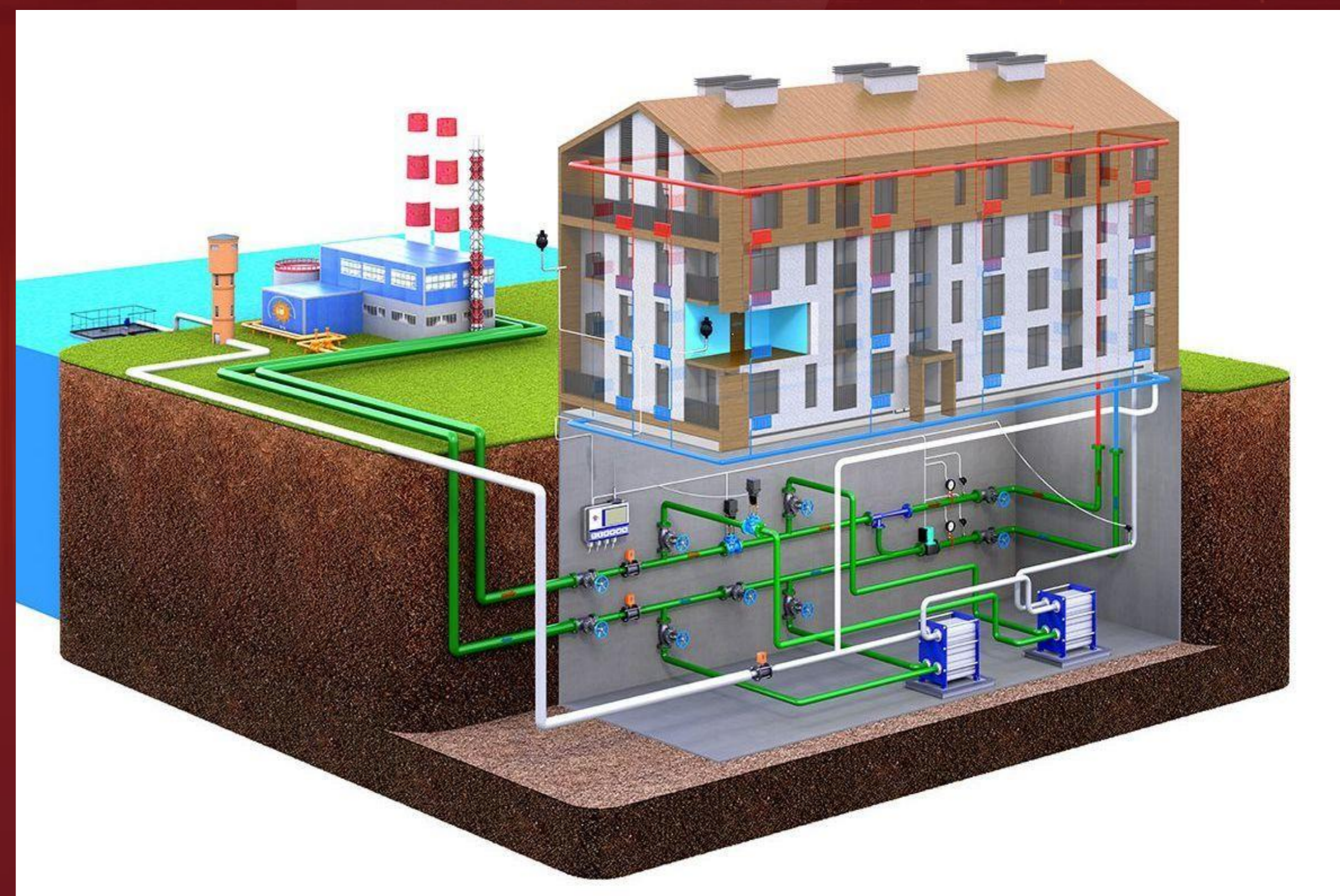
- ❖ восстановить тепловую изоляцию элементов котла, расширительных баков, трубопроводов с повышенной температурой, доступных для обслуживающего персонала, включая газоходы;
- ❖ обеспечить готовность теплоисточника и тепловых сетей к выполнению температурного графика;
- ❖ пересмотреть Положения о взаимоотношениях с потребителями и взаимодействии при аварийных ситуациях;
- ❖ обеспечить соответствие схем внешнего электроснабжения требованиям по надежности электроснабжения;
- ❖ принять меры по повышению надежности электроснабжения теплоисточников, запитанных от одного источника питания или по одной линии электропередачи;
- ❖ обеспечить выполнение предписаний органа госэнергогазнадзора, Госпромнадзора, иной организации, осуществляющей государственный надзор в области промышленной безопасности, и органов государственного надзора за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов, касающихся подготовки к работе в осенне-зимний период.





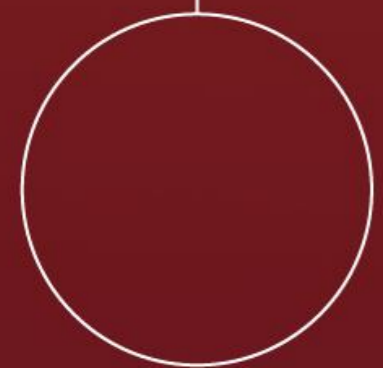
Организациям, имеющим в собственности (хозяйственном ведении, оперативном управлении или на ином законном основании) системы теплоснабжения и организациям, осуществляющим передачу тепловой энергии, необходимо:

- ❖ выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту, замене оборудования теплоустановок, трубопроводов и (или) тепловых сетей, тепловых пунктов, внутренних систем теплоснабжения;
- ❖ провести работы по техническому обслуживанию и ремонту внутренних и внешних инженерных коммуникаций, приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета) и автоматики регулирования тепловой энергии, в том числе по своевременной поверке приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета);
- ❖ провести проверку плотности закрытия запорной и регулирующей арматуры;
- ❖ произвести замену или ремонт автоматики регулирования расхода и температуры теплоносителя в системах отопления, вентиляции и на водоподогревателях;





- ❖ восстановить нарушенные теплоизоляционные покрытия на трубопроводах и другом оборудовании систем теплоснабжения;
- ❖ выполнить гидравлические испытания тепловых сетей, водоподогревателей, гидравлические испытания и промывку трубопроводов и оборудования тепловых пунктов, систем отопления, трубопроводов и калориферов систем вентиляции с оформлением акта, содержащего сведения о параметрах испытаний, а также о рабочем давлении теплоносителя. В случае присоединения системы теплоснабжения к тепловым сетям энергоснабжающей организации испытания и промывка проводятся в присутствии представителя энергоснабжающей организации;
- ❖ выполнить поверку приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета);
- ❖ обеспечить наличие в тепловых пунктах температурных графиков внутренних систем теплоснабжения;
- ❖ подготовить полный комплект технической документации на теплоустановки и тепловые сети;
- ❖ укомплектовать штат персоналом для эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей, прошедшим обучение и проверку знаний действующих ТНПА в установленном порядке (допускается эксплуатация теплоустановок и тепловых сетей по договорам со специализированной организацией в соответствии с требованиями п. 4.5 ТКП 458-2012);
- ❖ обеспечить выполнение предписаний органа госэнергонадзора, органов государственного надзора за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов, касающихся подготовки к работе в осенне-зимний период.

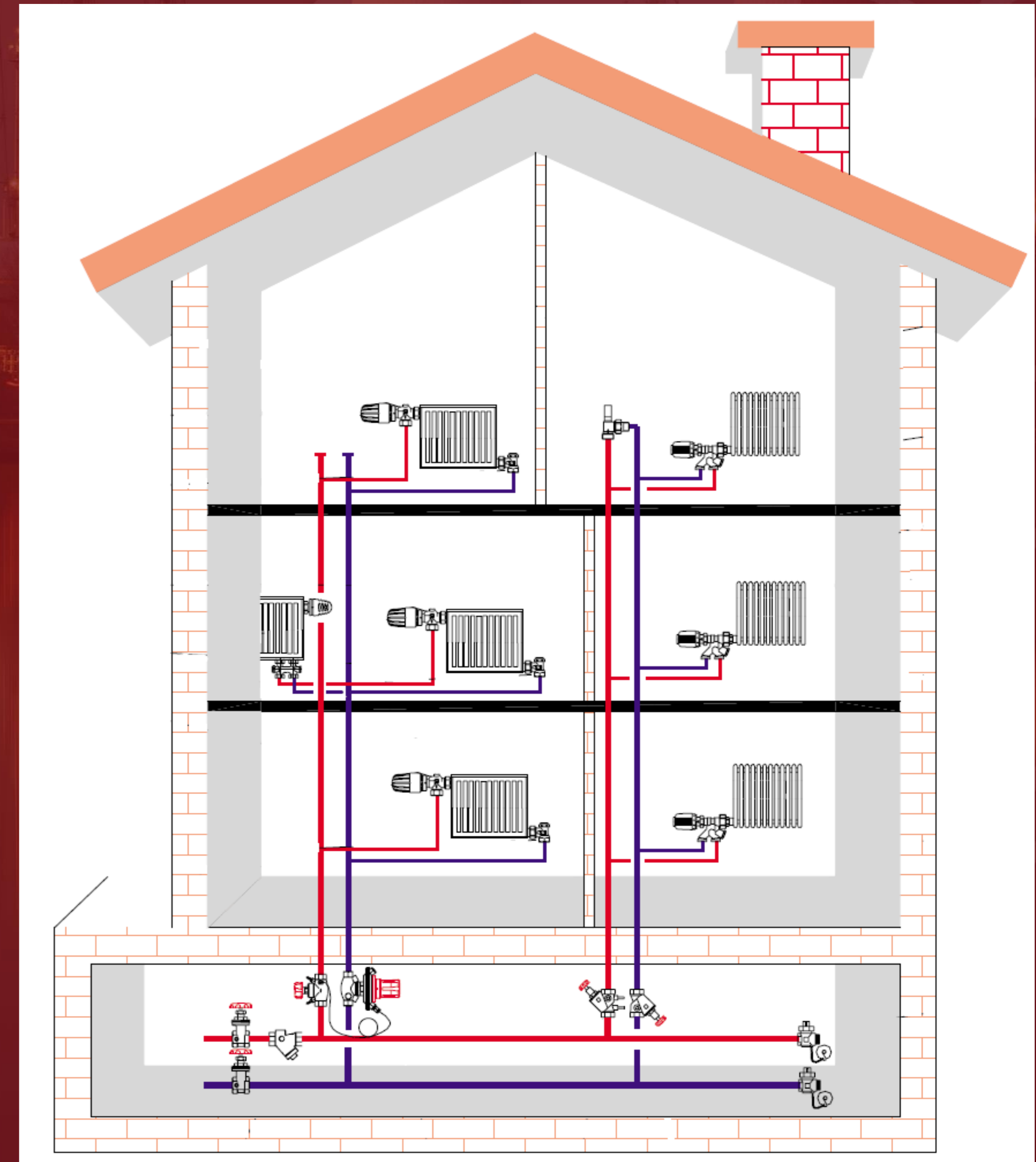




Организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющим жилищно-коммунальные услуги

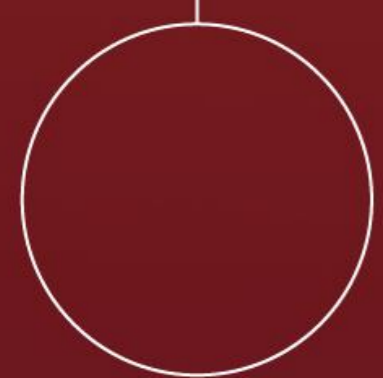
при подготовке тепловых пунктов и внутридомовых систем теплоснабжения к работе в осенне-зимний период необходимо:

- ❖ выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту оборудования и распределительных тепловых сетей (квартирных), находящихся на балансе данных организаций;
- ❖ выполнить гидравлические испытания тепловых сетей, водоподогревателей, гидравлические испытания и промывки трубопроводов и оборудования тепловых пунктов, систем отопления, трубопроводов и калориферов систем вентиляции с оформлением соответствующих актов;
- ❖ произвести проверку плотности закрытия запорной и регулирующей арматуры оборудования и трубопроводов;
- ❖ восстановить нарушенные теплоизоляционные покрытия на трубопроводах и другом оборудовании систем теплоснабжения и горячего водоснабжения;





- ❖ произвести замену или ремонт и наладку автоматики регулирования расхода теплоносителя и температуры в системах отопления и на водоподогревателях;
- ❖ укомплектовать тепловые пункты и узлы учета средствами измерений и системами регулирования потребления тепловой энергии;
- ❖ выполнить поверку приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета);
- ❖ обеспечить наличие в тепловых пунктах, утвержденных руководителем организации, температурных графиков внутренних систем теплоснабжения;
- ❖ обеспечить помещения тепловых пунктов надежными запирающими устройствами;
- ❖ утеплить оконные и дверные проемы мест общего пользования, а также лестничные клетки, чердаки, подвальные помещения, технические подполья, восстановить остекление в местах общего пользования жилых домов;
- ❖ провести работы согласно разработанным и утвержденным графикам по техническому обслуживанию и ремонту внутренних и подводящих инженерных коммуникаций, источников электро- и водоснабжения, приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета), в том числе по своевременной поверке таких приборов;
- ❖ провести работы по техническому обслуживанию дымовых и вентиляционных каналов и при необходимости их ремонт в многоквартирных домах, использующих поквартирное газовое оборудование для отопления и (или) горячего водоснабжения;
- ❖ обеспечить выполнение предписаний органа госэнергонадзора, органов государственного надзора за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов, касающихся подготовки к работе в осенне-зимний период.






**ПРИМЕР ОФОРМЛЕНИЯ
ТЕМПЕРАТУРНЫХ ГРАФИКОВ
ВНУТРЕННИХ СИСТЕМ
ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ**





УТВЕРЖДАЮ
Директор
государственного предприятия
«Витебский Бассейн»


З.П.Игнатов
« 01 » августа 2023 г.

Температурный график внутренней системы теплоснабжения
на отопительный сезон 2023/2024 года при температурном графике
работы тепловой сети 95 / 70 °С

Температура наружного воздуха, t_n , °С	Температура сетевой воды на вводе в тепловой пункт (подающий трубопровод), t_1 , °С	Температура теплоносителя, подаваемого в систему отопления, t_3 , °С	Температура обратной сетевой воды, возвращаемой в тепловую сеть (обратный трубопровод), t_2 , °С
8	70	37	31
7	70	38	32
6	70	39	33
5	70	41	34
4	70	40	35
3	70	43	36
2	70	44	38
1	70	45	39
0	70	46	40
- 1	70	48	41
- 2	70	49	41
- 3	72	51	42
- 4	75	52	43
- 5	77	54	44
- 6	79	55	45
- 7	81	57	46
- 8	84	58	46
- 9	86	59	47
- 10	88	61	48
- 11	91	63	50
- 12	93	64	50
- 13	95	65	51
- 14	95	67	52
- 15	95	68	53
- 16	95	70	54
- 17	95	70	55
- 18	95	70	56
- 19	95	70	57
- 20	95	71	58
- 21	95	71	59
- 22	95	72	60
- 23	95	73	60
- 24	95	74	60
- 25	95	75	60

Главный энергетик
ГП «Витебский бассейн»



В.В.Ветров



В соответствии со **статьей 28 Закона Республики Беларусь от 5 сентября 1995 г. №3848-ХІІ «Об обеспечении единства измерений»** для средств измерений, применяемых вне сферы законодательной метрологии, интервал времени между поверками устанавливается владельцами средств измерений с учетом соблюдения метрологических требований к измерениям





Теплоустановки и тепловые сети должны соответствовать обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов, в том числе требованиям технических кодексов установившейся практики:

ТКП 458-2012 (02230) «Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей»

и **ТКП 459-2012 (02230)** «Правила техники безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей»,

утвержденных постановлением Министерства энергетики Республики Беларусь от 26 декабря 2012 г. № 66.



Алгоритм действий

До 15 июня текущего года разработать план организационно-технических мероприятий по подготовке организации к работе в осенне-зимний период



Выполнить организационно-технические мероприятия по подготовке к работе в осенне-зимний период



Распорядительным документом создать комиссию по проверке выполнения условий готовности к работе в осенне-зимний период *(не позднее чем за 10 дней до начала работы комиссии по графику)*



Направить письменное заявление с прилагаемым перечнем объектов организации в орган госэнергонадзора по месту нахождения объектов для участия представителей в работе комиссии *(при повторном вызове в заявлении отражается информация об устранении ранее выявленных замечаний)*



Провести комиссионное обследование объектов с участием в ней представителей органа госэнергонадзора



При отсутствии замечаний: готовность к работе в ОЗП признаётся единогласным решением всех членов комиссии, которое оформляется актом проверки готовности *(в 2-х экземплярах)*



При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности к работе в ОЗП к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения



На основании акта проверки готовности оформить паспорт готовности *(в 2-х экземплярах)* и предоставить для регистрации в орган госэнергонадзора



Устранить выявленные замечания и повторно предъявить к осмотру комиссии с участием в ней представителей органа госэнергонадзора



ТРЕБОВАНИЯ К КОМИССИИ



Проверка готовности организаций, теплоисточников и тепловых сетей к работе в ОЗП должна быть проведена не позднее 30 сентября текущего года комиссией, созданной в соответствии с требованиями Правил, не позднее чем за 10 дней до начала ее работы.

Работа комиссий должна быть организована в строгом соответствии со сроками, установленными утвержденными горрайисполкомами графиками оформления и регистрации паспортов готовности к работе в ОЗП.

При участии в работе комиссии ее члены в пределах своей компетенции подтверждают фактическую готовность теплоисточников и систем теплоснабжения.

В состав комиссии в обязательном порядке включаются:

- ❖ руководитель и другие ответственные должностные лица организации;
- ❖ представители органа госэнергонадзора по согласованию (на основании письменного обращения на вызов представителей);
- ❖ представитель местного исполнительного и распорядительного органа или уполномоченной им организации по согласованию:
 - для жилищного фонда, не находящегося на обслуживании организаций, входящих в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства;
 - для теплоисточников, отопляющих жилищный фонд (кроме теплоисточников энергоснабжающих организаций, входящих в состав ГПО «Белэнерго», и теплоисточников, находящихся на обслуживании организаций, входящих в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства)



**ПРИМЕР ОФОРМЛЕНИЯ
ПИСЬМЕННОЙ ЗАЯВКИ НА ВЫЗОВ
ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОРГАНА
ГОСЭНЕРГОГАЗНАДЗОРА ДЛЯ УЧАСТИЯ В
КОМИССИИ ПО ПРОВЕРКЕ ГОТОВНОСТИ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ТЕПЛОИСТОЧНИКОВ И
ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ К РАБОТЕ В ОЗП**





Государственное предприятие «Витебский бассейн»

пр-т. Московский, 9г, 210015, Витебск,

тел.: +375 (212) 12 33 21 - приемная

факс: +375 (212) 12 33 21

E-mail: basseyn.vitebsk@mail.ru

УНП 321123321

Оформляется на бланке
организации

№ _____
На № _____ ад _____

*Начальнику Витебского МРО
филиала Госэнергонадзора
по Витебской области
Иванчуку А.В.*

Указывается руководитель
структурного подразделения
органа госэнергонадзора

*Об участии в комиссии по
проверке готовности к ОЗП*

Просим направить представителей органа госэнергонадзора для
участия в комиссии нашей организации по проверке выполнения условий
готовности: *потребителя тепловой энергии и теплоисточников*
(потребителя тепловой энергии и (или) теплоисточника (ов))

Указываются объекты
(потребитель тепловой
энергии и (или)
теплоисточник), которые
планируется предъявить
комиссии для проверки

к работе в осенне-зимний период 2023/2024 года.

Перечень *объектов теплопотребления и теплоисточников*
(объектов теплопотребления и (или) теплоисточников)

с их адресами местонахождения прилагается.

Контактное лицо для согласования даты и времени участия в работе
комиссии: *главный энергетик государственного предприятия «Витебский
бассейн» Ветров Виктор Владимирович, тел.: +375 (212) 12 33 21.*
(должность, фамилия, имя, отчество (если таковое имеется), контактный номер телефона)

Прилагается перечень
объектов теплопотребления
организации (здания, ЦТП,
жилые дома и т.п.) и (или)
теплоисточников,
принадлежащих данной
организации

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

*Директор
ГП «Витебский бассейн»*
(руководитель организации)

(подпись)

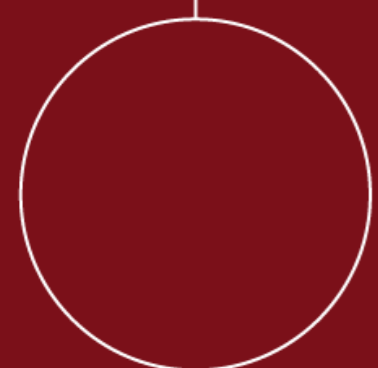
З.П.Игнатов
(инициалы, фамилия)



ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РАССМОТРЕНИЮ

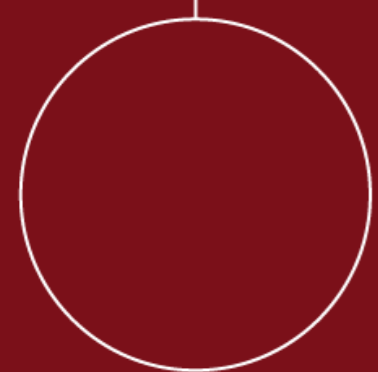
1. Для подтверждения готовности организаций и (или) теплоисточников к работе в ОЗП представителю органа госэнергогазнадзора по надзору за теплоустановками предъявляется следующая документация:

- ❖ распорядительный документ о создании комиссии по проверке готовности к работе в предстоящий ОЗП;
- ❖ план организационно-технических мероприятий по подготовке к работе в предстоящий ОЗП в части подготовки систем теплоснабжения и теплопотребления, разработанный до 15 июня текущего года;
- ❖ документы, подтверждающие наличие в организации:
 - обслуживающего персонала, эксплуатирующего теплоустановки и тепловые сети, или договор со специализированной организацией на обслуживание теплоустановок и тепловых сетей (в случае отсутствия обслуживающего персонала в организации);
 - обслуживающего персонала, эксплуатирующего теплоисточник;
 - лица, ответственного за тепловое хозяйство (распорядительного документа о назначении лица, ответственного за тепловое хозяйство, документа, подтверждающего прохождение проверки знаний лица, ответственного за тепловое хозяйство);





- ❖ распорядительный документ организации, устанавливающий межповерочный интервал манометров, в котором указано – входят или не входят данные средства измерения в сферу законодательной метрологии (в случае отсутствия ежегодной поверки манометров);
- ❖ свидетельства о поверке приборов учета тепловой энергии (при их отсутствии – документы, подтверждающие направление их на поверку);
- ❖ акты, подтверждающие выполнение работ по испытаниям тепловых сетей, водоподогревателей, по испытаниям и промывке трубопроводов и оборудования тепловых пунктов, систем отопления, трубопроводов и калориферов систем вентиляции, содержащих сведения о параметрах испытаний, а также о рабочем давлении теплоносителя ($P_{\text{раб}}$);
- ❖ акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (по объектам, теплоснабжение которых осуществляется энергоснабжающей организацией по договору теплоснабжения).





При наличии в организации теплоисточника(ов) дополнительно предъявляются:

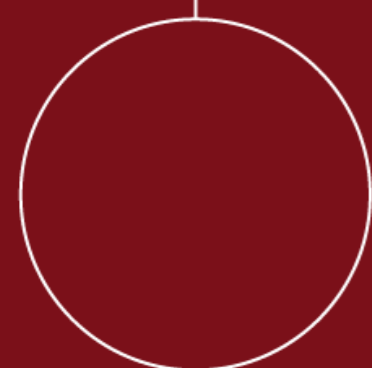
- ❖ положение о взаимоотношениях с потребителями и взаимодействии при авариях и инцидентах (при отпуске тепловой энергии сторонним потребителям);
- ❖ заключение Госпромнадзора (иной организации, осуществляющей государственный надзор в области промышленной безопасности), выдаваемое по результатам обследования котельной в части ее готовности к работе в ОЗП – *по котельным мощностью более 200 киловатт независимо от мощности установленных в ней котлов.*





2. Для подтверждения обеспечения надежности электроснабжения к работе в предстоящий ОЗП представителю органа госэнергонадзора по надзору за электроустановками предъявляются:

- ❖ план организационно-технических мероприятий по подготовке к работе в предстоящий ОЗП в части подготовки систем электроснабжения, разработанный до 15 июня текущего года;
- ❖ документы, подтверждающие наличие электротехнического персонала или договора со специализированной организацией на эксплуатацию электроустановок, назначение лица, ответственного за электрохозяйство (распорядительного документа о его назначении и выписки из журнала подтверждения (присвоения) группы по электробезопасности));
- ❖ документы о наличии испытанных средств защиты, используемых в электроустановках;
- ❖ положение о взаимоотношениях по единому оперативно-диспетчерскому управлению между энергоснабжающей организацией и потребителем – при наличии в организации на балансе транзитных электрических сетей и (или) собственных электростанций или автономных источников электроэнергии, от которых может быть подано напряжение в сеть;
- ❖ протоколы электрофизических испытаний и измерений;
- ❖ акты проверки работоспособности АВР, АИЭ (для электроприемников I категории, в том числе особой группы);
- ❖ утвержденные однолинейные схемы электроснабжения;
- ❖ акты разграничения балансовой принадлежности электрических сетей (электроустановок) и эксплуатационной ответственности сторон.

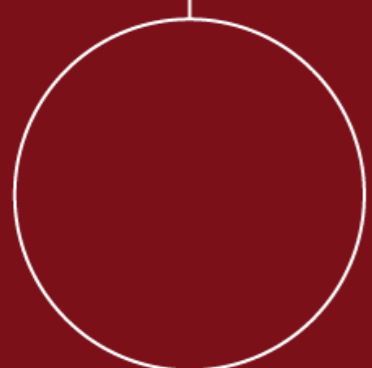




3. Для подтверждения обеспечения исправного технического состояния вводных и внутренних газопроводов, дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных жилых домах представителю органа госэнергогазнадзора по газовому надзору предъявляются:



- ❖ документы, подтверждающие выполнение в многоквартирных жилых домах технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов общего пользования от отключающих устройств на газопроводах – вводах до отключающих устройств на опусках к газоиспользующему оборудованию;
- ❖ акты проверки технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в жилых домах с поквартирной установкой отопительного и водогрейного газоиспользующего оборудования по форме, установленной ТКП 629-2018 Техническая эксплуатация дымовых и вентиляционных каналов жилых домов, оформленные организациями, имеющими аккредитованные в установленном порядке испытательные лаборатории.





**ПРИМЕРЫ ДОКУМЕНТОВ,
ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К РАССМОТРЕНИЮ В
ОРГАН ГОСЭНЕРГОГАЗНАДЗОРА**





**Общество с ограниченной ответственностью
«Всёстройинвест»**

ул. Мира, 34, 210015, г. Витебск
тел: +375 (212) 63 33 32 - приёмная
факс: +375 (212) 63 33 33
E-mail: vsestroy@mail.ru
УНП 133544566

ПРИКАЗ

05.07.2023

№54

О назначении комиссии по проверке
готовности объектов к работе в
ОЗП 2023/2024 года

На основании Правил подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения, утверждённых постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14 мая 2020 г. № 286, ПРИКАЗЫВАЮ:

Назначить комиссию по проверке готовности ООО «Всёстройинвест» к работе в осенне-зимний период 2023/2024 года в следующем составе:

Председатель комиссии – директор Иванов И.И.;

Члены комиссии: инженер-теплотехник Петров П.П.;

инженер-электрик Сидоров С.С.;

представители органа госэнергонадзора

(по согласованию).

Директор



И.И.Иванов



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Всёстройинвест»
И.И. Иванов
15 мая 2023 года



ПЛАН
организационно-технических мероприятий по подготовке
к работе в осенне-зимний период 2023/2024 года

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный	Отметка о выполнении
1.	Провести проверку технического состояния средств измерений и систем автоматического учёта, при необходимости доукомплектовать.	июнь	теплотехник	вып.
2.	Провести гидравлические испытания тепловых сетей, водоподогревателей, гидравлические испытания и промывку тепловых пунктов, систем теплоснабжения вентиляции, систем отопления.	июнь-июль	теплотехник	вып.
3.	Выполнить ревизию запорной и регулирующей арматуры трубопроводов индивидуальных тепловых пунктов и котельной.	июнь-июль	теплотехник	вып.
4.	Провести работы по восстановлению тепловой изоляции тепловых сетей.	июль	теплотехник	вып.
5.	Провести техническое обслуживание оборудования котельной.	июнь-июль	теплотехник	вып.
6.	Провести техническое освидетельствование котлов	июль	теплотехник	вып.
7.	Провести ревизию электропроводки, осмотр и чистку ВРУ, щитов освещения от пыли и грязи.	июль	электротехник	вып.
8.	Провести испытания диэлектрических бот, перчаток и электроинструмента.	июнь	электротехник	вып.
9.	Проверить схемы внешнего электроснабжения на соответствие требованиям по надёжности электроснабжения.	июнь	электротехник	вып.
10.	Зарегистрировать паспорт готовности потребителя к работе в ОЗП 2023/2024 года	август	теплотехник	вып.

Начальник ПТО

И.М. Литвин



В соответствии с п.4.1.4 ТКП 181 лицам, ответственным за электрохозяйство, должна присваиваться (подтверждаться) группа IV по электробезопасности для электроустановок напряжением до 1000 В и группа V по электробезопасности для электроустановок напряжением выше 1000 В.

Необходимо учитывать, что согласно п.4.2.33 ТКП 181-2009 подтверждение группы по электробезопасности для административно-технического персонала, непосредственно не организующего и не проводящего работы по обслуживанию действующих электроустановок или не выполняющего в них наладочные, электро-монтажные, ремонтные работы или профилактические испытания, а также не имеющего право выдачи нарядов, распоряжений, ведения оперативных переговоров, проводится не реже одного раза в три года.

Оформляется на бланке организации

Государственное предприятие «Витебский бассейн»
пр-т Московский, 9г, 210015, Витебск, тел.:+375 (212) 123321
УНП321123321

СВЕДЕНИЯ
об организации эксплуатации электроустановок

Лицом, ответственным за электрохозяйство Государственного
(наименование и место
предприятия «Витебский бассейн», г. Витебск, ул. Мира, 34
нахождения объекта электроснабжения)
приказом от 10 февраля 2023 г. N 01-03/01 назначен
(приказом, распоряжением)
главной энергетик Государственного предприятия «Витебский бассейн» Ветров
(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если
Биктор Владимирович
такое имеется)
имеющий IV группу по электробезопасности, присвоенную (подтвержденную)
09.03.2023
(дата)

Информация об электротехническом персонале:

№	Фамилия, собственное имя, отчество (если такое имеется)	Должность служащего	Группа по электробезопасности	Дата присвоения (подтверждения) группы по электробезопасности
1.	<u>Иванов Иван Иванович</u>	<u>электромонтер</u>	<u>III гр.</u>	<u>12.03.2023</u>

Информация о средствах защиты, используемых в электроустановках:

№	Наименование электрозщитного средства	Количество	Дата испытания, проверки	Номер протокола проверки, испытания	Наименование лаборатории, проводившей проверку, испытания	Примечание

Директор
Государственного предприятия
«Витебский бассейн»
(уполномоченное должностное лицо)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

20 июля 2023 г.

Указываются электрозщитные средства для выполнения технических мероприятий, необходимых для обеспечения безопасного производства работ в электроустановках со снятием напряжения, согласно пункту 6.1.1 ТКП 427-2022 (плакаты и знаки безопасности, указатель напряжения, переносное заземление при отсутствии заземляющих ножей (с учетом пункта 6.4.2.6 ТКП 427-2022), электроизолирующие перчатки, оградительные устройства (при необходимости) и другие, исходя из характера выполняемых работ, класса напряжения и вида электроустановок.

Обратить внимание на своевременность проведения испытаний электрозщитных средств и соответствие предоставляемых протоколов информации указанной в сведениях.

Согласно п.4.2.33 ТКП 181-2009 подтверждение группы по электробезопасности для электротехнического персонала, непосредственно организующего и проводящего работы по обслуживанию действующих электроустановок или выполняющего в них наладочные, электро-монтажные, ремонтные работы или профилактические испытания, а также для персонала, имеющего право выдачи нарядов, распоряжений, ведения оперативных переговоров, проводится не реже одного раза в год.



Государственное предприятие «Витебский бассейн»

пр-т. Московский, 9г, 210015, Витебск,
тел.: +375 (212) 12 33 21 - приемная
факс: +375 (212) 12 33 21
E-mail: basseyn.vitebsk@mail.ru
УНП 321123321

Оформляется на бланке
организации

Лицо, ответственное за тепловое хозяйство организации (ее структурных подразделений), назначается из числа административно-технического персонала после прохождения указанным лицом проверки знаний по вопросам охраны труда в соответствии с требованиями пунктов 5.2 и 5.9 ТКП 458-2012 Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей. Обязанности лица, ответственного за тепловое хозяйство потребителя, могут исполняться лицом из числа работников обслуживающей организации

Проверка знаний лица, ответственного за тепловое хозяйство организации, проводится в соответствии с требованиями раздела 5 ТКП 458-2012 Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей

СВЕДЕНИЯ

об организации эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей

Лицом, ответственным за тепловое хозяйство Государственного предприятия «Витебский бассейн»

(наименование организации)

приказом от 21 февраля 20 23 г. № 01-01/56

(приказом, распоряжением)

назначен главный энергетик государственного предприятия «Витебский бассейн» Ветров Виктор Владимирович,

(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))

прошедший проверку знаний в объеме требований ТКП 458-2012, ТКП 459-2012 и иных ТНПА, нормативных правовых актов, локальных нормативных правовых актов, соблюдение которых входит в его обязанности (далее – проверка знаний) 16.02.2023 (периодическая), протокол №12-ОТ

(дата, № протокола)

Заполняется при заключении договора со специализированной организацией (в т.ч. индивидуальным предпринимателем), оказывающей услуги по обслуживанию теплоустановок и тепловых сетей. Обслуживающая организация (индивидуальный предприниматель) должна иметь персонал соответствующей квалификации, знающий обслуживаемое оборудование и схемы теплоснабжения обслуживаемых объектов

Информация о наличии подготовленного обслуживающего персонала:

№	Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)	Профессия (должность)	Дата прохождения проверки знаний
1	<u>Иванов Иван Иванович</u>	<u>слесарь-сантехник</u>	<u>17.03.2023</u>
2	<u>Петров Петр Петрович</u>	<u>рабочий по комплексному обслуживанию зданий и сооружений</u>	<u>24.05.2023</u>
3	<u>Сидоров Иван Петрович</u>	<u>слесарь КИПиА</u>	<u>17.03.2023</u>

Указывается персонал организации (оперативный, оперативно-ремонтный, ремонтный), прошедший обучение, стажировку, инструктаж и проверку знаний по вопросам охраны труда (в соответствии с требованиями раздела 5 ТКП 458-2012 Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей), осуществляющий эксплуатацию теплоустановок и тепловых сетей.

В случае отсутствия в организации персонала, допущенного к эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей, должен быть заключен договор со специализированной организацией (в т.ч. индивидуальным предпринимателем), оказывающей услуги по обслуживанию теплоустановок и тепловых сетей

* Договор на обслуживание теплоустановок и тепловых сетей заключен с

ООО «ВодаПлюс», УНП 300300300

(наименование организации, индивидуального предпринимателя, УНП)

от 3 января 20 23 г. № 2-ТС

Срок действия договора: по 31.12.2023.

(дата окончания действия договора)

Сведения об организации эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей обновляются ежегодно при подготовке к ОЗП и должны быть актуальны в предстоящем отопительном сезоне

Сведения составлены по состоянию на 20 июля 20 23 г.

Приложение: на 9 л. в 1 экз.**

Прилагаются копии распорядительного документа о назначении лица, ответственного за тепловое хозяйство, документа, подтверждающего прохождение им проверки знаний, договора со специализированной организацией на обслуживание теплоустановок и тепловых сетей (при его наличии)

Директор
ГП «Витебский бассейн»
(руководитель организации)

(подпись)

З.П.Игнатов
(инициалы, фамилия)



Общество с ограниченной ответственностью «Всёстройинвест»

ул. Мира, 34, 210015, г. Витебск
тел: +375 (212) 63 33 32 - приёмная
факс: +375 (212) 63 33 33
E-mail: vsestroy@mail.ru
УНП 133544566

ПРИКАЗ

05.01.2022

№3

О назначении лица, ответственного
за тепловое хозяйство

На основании требований ТКП 458-2012 Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей, ПРИКАЗЫВАЮ:

Назначить инженера-теплотехника Петрова Петра Петровича лицом, ответственным за тепловое хозяйство Общества.

Директор



И.И.Иванов



Комиссия для проверки знаний по вопросам охраны труда

ООО «Всёстройинвест»

(наименование организации)

ПРОТОКОЛ

проверки знаний по вопросам охраны труда № 9

23 декабря 2021 г.
(дата)

Комиссия в составе:

председатель комиссии директор Иванов И.И.

(должность служащего, фамилия, инициалы)

члены комиссии: начальник ПТО Литвин И.М.

(должность служащего, фамилия, инициалы)

инженер по ОТ Инженеревич А.А.

инспектор энергогазинспекции Надзоров В.В.

(должность служащего, фамилия, инициалы)

Комиссия провела проверку знаний по вопросам охраны труда:

№ п/п	Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) лица, проходящего проверку знаний	Профессия рабочего, должность служащего или отдельный вид работ (услуг) лица, проходящего проверку, наименование организации (индивидуальный предприниматель, вид деятельности)	Вид проверки знаний	Номер билета*	Результаты проверки знаний (прошел, не прошел)	Роспись лица, проходившего проверку знаний по вопросам охраны труда
1	2	3	4	5	6	7
1.	<i>Петров Пётр Петрович</i>	<i>Инженер-теплотехник – лицо, ответственное за тепловое хозяйство ООО «Всёстройинвест». ТКП 458-2012, ТКП 459-2012, Правила подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения</i>	<i>периодическая</i>	-	<i>прошел</i>	

Председатель комиссии:

(личная подпись)

И.И.Иванов

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

(личная подпись)

И.М.Литвин

(инициалы, фамилия)

(личная подпись)

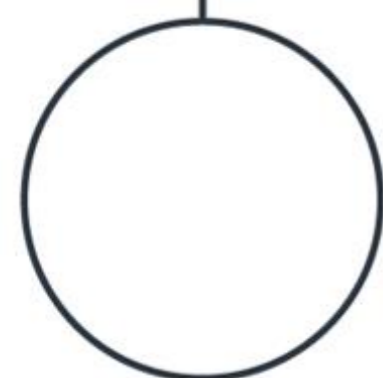
А.А.Инженеров

(инициалы, фамилия)

(личная подпись)

В.В.Надзоров

(инициалы, фамилия)





ПРИМЕРЫ ОФОРМЛЕНИЯ АКТОВ ПРОМЫВОК И ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТЕПЛОУСТАНОВОК И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ



АКТ

гидравлических испытаний систем теплоснабжения

г. Витебск
(населенный пункт)

" 16 " июня 20 23 г.

Организация – потребитель тепловой энергии: Государственное предприятие
«Витебский бассейн»

(наименование организации)


провела нижеследующие гидравлические испытания* на объекте административное
здание, г. Витебск, пр-т. Московский, д. 9

(наименование объекта (здания, цеха и т.п.),


адрес его местонахождения)

№ п/п	Наименование системы (тепловая сеть, трубопроводы и оборудование теплового пункта (котельной), теплоснабжения, калориферов, система отопления, теплообменник (водоподогреватель), калорифер и т.п.)	Рабочее давление теплоносителя, МПа	Испытательное давление, МПа	Время испытания, мин.	Падение давления, МПа	Испытание признано (выдержавшим, невыдержавшим)
1.	Тепловая сеть (от ТК-54а до вводной запорной арматуры в ИТП)	0,8	1,0	10	0	выдержавшим
2.	Трубопроводы ИТП	0,8	1,0	10	0,02	выдержавшим
3.	Теплообменник системы отопления (Alfa Laval CB 110)	0,8	1,0	5	0	выдержавшим
4.	Теплообменник системы ГВС (Ридан НН 04)	0,7	1,0	10	0	выдержавшим
5.	Калорифер КСк 4	0,6	1,0	5	0	выдержавшим
6.	Трубопроводы теплоснабжения калорифера приточной вентиляции (П-1)	0,6	1,0	5	0,02	выдержавшим
7.	Система отопления первого этажа (конвекторы Varmann PlanoKon)	0,5	1,0	5	0,01	выдержавшим
8.	Система отопления второго этажа (чугунные радиаторы)	0,5	0,6	5	0,02	выдержавшим
9.	Система панельного отопления третьего этажа	0,5	1,0	15	0,01	выдержавшим


Представитель организации-потребителя тепловой энергии

Главный инженер
ГП «Витебский бассейн»  И.И.Иванов
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Представитель организации-производителя работ

Мастер участка
ООО «ВодаПлюс»  П.П.Петров
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Представитель энергоснабжающей организации

Инженер
ОАО «Тепловые сети»  С.С.Сидоров
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

*Параметры испытаний в соответствии с требованиями пунктов 14.4, 20.10 ТКП 458-2012 Правила технической эксплуатации тепловых установок и тепловых сетей потребителей



В таблице перечисляется все оборудование, подвергнутое гидравлическим испытаниям на данном объекте

Системы конвекторного отопления подвергаются гидравлическим испытаниям давлением 1 МПа в течении не менее 5 мин. Результаты испытаний считаются удовлетворительными, если во время их проведения падение давления не превысило 0,02 МПа

Системы отопления с чугунными отопительными приборами подвергаются гидравлическим испытаниям давлением 1,25 рабочего, но не более 0,6 МПа, в течении не менее 5 мин. Результаты испытаний считаются удовлетворительными, если во время их проведения падение давления не превысило 0,02 МПа

Обязательно указывается наименование объекта и его адрес

Гидравлические испытания тепловых сетей осуществляются давлением 1,25 рабочего, но не менее 0,2 МПа, в течении не менее 10 мин.

Результаты испытаний считаются удовлетворительными, если во время их проведения не произошло падения давления

Элеваторные узлы, калориферы и водоподогреватели систем отопления и горячего водоснабжения, а также трубопроводы их обвязки, подвергаются гидравлическим испытаниям давлением 1,25 рабочего, но не ниже 1 МПа, в течении не менее 5 мин. – при испытаниях водяных и паровых систем теплоснабжения и не менее 10 мин. – при испытании систем горячего водоснабжения.

Результаты испытаний считаются удовлетворительными, если во время их проведения падение давления не превысило 0,02 МПа

Системы панельного отопления подвергаются гидравлическим испытаниям давлением 1 МПа в течении не менее 15 мин.

Результаты испытаний считаются удовлетворительными, если во время их проведения падение давления не превысило 0,01 МПа

При выполнении работ собственными силами акт подписывает должностное лицо организации, руководившее проведением испытаний

Подписание акта представителем энергоснабжающей организации – обязательно!

При теплоснабжении от собственного теплоисточника акт подписывает должностное лицо организации, ответственное за эксплуатацию теплоисточника



АКТ

проведения промывки систем теплоснабжения

Гидравлическая промывка выполняется ежегодно после окончания отопительного периода.
Не реже 1 раза в 4 года необходимо проводить **гидропневматическую промывку**, акты о проведении которой должны храниться и предъявляться до следующей гидропневматической промывки

Обязательно указывается наименование объекта и его адрес

г. Витебск

(населенный пункт)

" 16 " июня 20 23 г.

Организация - потребитель тепловой энергии Государственное предприятие «Витебский бассейн»

(наименование организации)

провела гидравлическую промывку ИТП, системы отопления,

(гидравлическую, гидропневматическую)

(трубопроводов и оборудования тепловых

трубопроводов и калорифера КСк 4 системы приточной вентиляции (П-1)

пунктов, трубопроводов и калориферов систем вентиляции, систем отопления)

на объекте: административное здание, г. Витебск, пр-т. Московский, д. 9

(наименование объекта (здания, цеха и т.п.),

адрес его местонахождения)

Промывка выполнена в соответствии с требованиями пункта 20.9 ТКП 458-2012 Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей.

Представитель организации-потребителя тепловой энергии

Главный энергетик

ГП «Витебский бассейн»

В.В.Ветров

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Представитель организации-производителя работ

Директор

ООО «ВодаПлюс»

З.З.Пирогов

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Представитель энергоснабжающей организации

Инженер

ОАО «Тепловые сети»

С.С.Сидоров

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Перечисляются все системы, трубопроводы и оборудование, подвергшиеся промывке

При выполнении работ собственными силами акт подписывает должностное лицо организации, руководившее их проведением

Подписание акта представителем энергоснабжающей организации – обязательно!
При теплоснабжении от собственного теплоисточника акт подписывает должностное лицо организации, ответственное за эксплуатацию теплоисточника



**ПРИМЕР ОФОРМЛЕНИЯ
АКТА ПРОВЕРКИ РАБОТОСПОСОБНОСТИ
(ОПРОБОВАНИЯ) АВР**





Объект: здание бассейна, Государственное
(название объекта, наименование юридического лица,
предприятие «Витебский бассейн»
индивидуального предпринимателя)
Адрес: г.Витебск, ул. Мира, 34

« _____ » _____ 20 ____ г.

А К Т проверки работоспособности (опробования) АВР

Комиссия в составе:

главный энергетик Ветров В.В.
(должность, Ф.И.О.)
электромонтер Иванов И.И.
(должность, Ф.И.О.)

(должность, Ф.И.О.)

произвела проверку срабатывания (опробование) АВР 0,4 кВ,
(напряжение)
предназначенного _____ для включения резервного питания насосной станции
от ДЭС-1 _____,
(назначение)

а также проверку работы схемы на соответствие принципиальной
исполнительной схеме, проектной схеме, схеме основных электрических
соединений электроустановки.

Проверка проведена: под напряжением и под нагрузкой
(под напряжением, под нагрузкой)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

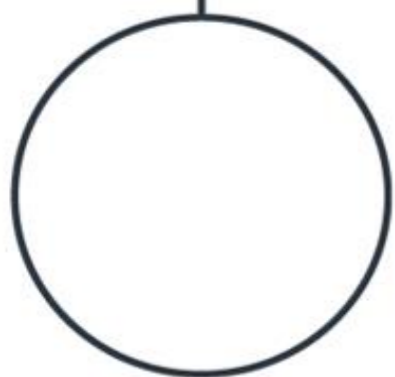
1. Схема АВР сработала штатно и обеспечила время
(сработала/не сработала) (обеспечила/не обеспечила)
срабатывания согласно требованиям надежности электроснабжения – 0,3 сек.
2. АВР находится в исправном, работоспособном состоянии.

Комиссия:

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)





**ПРИМЕР ОФОРМЛЕНИЯ
АКТА ПРОВЕРКИ ТЕХНИЧЕСКОГО
СОСТОЯНИЯ ДЫМОВЫХ И
ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ
*(при дымоходах с естественной тягой)***



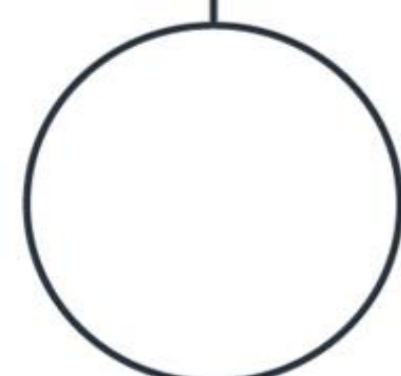
«18» августа 2023 г.Объект: жилой дом
(наименование)Расположенный по адресу: г. Бешенковичи, ул. Садовая, д.55
(область, район, город, улица, номер дома, корпус)Представитель специализированной организации:
УП «Дымопроверка», инженер Иванов Иван Иванович
(наименование организации, должность, фамилия, имя, отчество представителя организации)и представитель заказчика:
ТС «Новосёлы», председатель Петров Пётр Петрович
(организация, должность, фамилия, имя, отчество представителя организации или собственника (потребителя газа))

составили настоящий акт в том, что нами произведена проверка технического состояния и прочистка дымовых каналов в указанном доме с целью определения пригодности их для отвода продуктов сгорания от газоиспользующего оборудования:

проточные газовые водонагреватели
(указывается тип (марка) газоиспользующего оборудования)

а также вентиляционных каналов с целью определения пригодности для обеспечения естественной вентиляции в помещениях.

Проверкой установлено:

1. Объект состоит из:
60 квартир, в том числе в 48 квартирах (в помещениях кухни)
(указываются помещения, в которых находится газоиспользующее оборудование)установлены газовые водонагреватели**2. Состояние дымовых каналов в помещениях:**2.1. обособленность (необособленность): обособленные2.2. размеры: 0,15 × 0,2 м2.3. материал, из которого они изготовлены: кирпич2.4. наличие прочистных карманов: в наличии2.5. плотность и обособленность каналов проверена методом:
задымления, протокол № 1
(указать метод проверки и номер протокола испытаний)



2.6. неплотность каналов обнаружена в помещениях:

не обнаружена

(указать помещения и номер протокола испытаний)

2.7. проходимость каналов проверена методом:

визуально с использованием инспекционной видеосистемы, пр.№ 2

(указать метод проверки и номер протокола испытаний)

2.8. непроходимость каналов обнаружена в помещениях:

не обнаружена

(указать помещения и номер протокола испытаний)

2.9. наличие тяги в каналах:

от 0,4 до 0,8 м/с, протокол № 2

(указать номер протокола испытаний, значения основных параметров тяги)

Тяга в помещениях: кухонь соответствует нормам

(указать помещение)

~~отсутствует, обратная, неустойчивая (указать требуемое):-~~

(указать номер протокола испытаний)

3. Состояние вентиляционных каналов:

3.1. размеры: 0,15 × 0,2 м

3.2. материал, из которого они изготовлены: кирпич

3.3. плотность и обособленность каналов проверена методом:

задымления, протокол № 1

(указать метод проверки и номер протокола испытаний)

3.4. неплотность каналов обнаружена в помещениях:

не обнаружено

(указать помещения и номер протокола испытаний)

3.5. проходимость каналов проверена методом:

визуально с использованием инспекционной видеосистемы, пр.№ 2

(указать метод проверки и номер протокола испытаний)

3.6. непроходимость каналов обнаружена в помещениях:

не обнаружено

(указать помещения и номер протокола испытаний)

3.7. наличие тяги в каналах:

от 0 до 0,7 м/с, протокол № 3

(указать номер протокола испытаний, значения основных параметров тяги)

Тяга в помещениях: квартир № 5, 8, 14

(указать помещение)

отсутствует, обратная, неустойчивая (указать требуемое):

кв. № 8 – неустойчивая, кв. № 5, 14 – отсутствует, пр. № 3

(указать номер протокола испытаний, значение основных параметров тяги)



4. Все дымовые каналы обеспечены прочистными карманами и люками
(указать, обеспечены или нет)

Все каналы очищены от строительного мусора, завалов, сажи
(очищены или нет)

5. Оголовки дымоходов выведены на крышу согласно требованиям технических нормативных правовых актов, за исключением оголовок дымоходов, выведенных на крышу из помещений: ---
(указать помещения)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Дымовые каналы для отвода продуктов сгорания от газового оборудования в помещениях

квартир № 1-47 пригодны к эксплуатации

(указать помещения и их пригодность либо непригодность к эксплуатации с указанием причин)

Вентиляционные каналы в помещениях

квартир № 1, 2, 6, 7, 9-13, 15-47 пригодны к эксплуатации,

квартир № 5, 8, 14 непригодны (отсутствует тяга)

(указать помещения и их пригодность либо непригодность к эксплуатации с указанием причин)

ПРИМЕЧАНИЕ

в вентиляционных каналах квартир № 5, 8, 14 необходимо

удаление строительного мусора

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Обязательное приложение:

копии протоколов испытаний аккредитованной лаборатории:

1. пр. о наличии тяги и кратности воздухообмена № 3 на 2 л.

(наименование и номер протокола)

2. _____ на _____ л.

(наименование и номер протокола)

Представитель специализированной организации:

инженер Иванов И.И.

(инициалы, фамилия)



Александр

(подпись)

Представитель заказчика:

председатель ТС Петров П.П.

(инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

Отметка представителя заказчика в получении экземпляра данного акта:

18.08.2023

(дата получения)

М.П.

(подпись)

П.П. Петров

(инициалы, фамилия)



Отметка специализированной организации об информировании органов государственного газового надзора, газоснабжающей организации и организации, осуществляющей эксплуатацию жилищного фонда о заключении о непригодности дымовых и вентиляционных каналов к эксплуатации (при его наличии) по данному акту:

по средствам факсимильной связи, 18.08.2023, 14.30

(указывается способ информирования, дата и время)

18.08.2023

(дата отметки)

(подпись)

И.И. Иванов

(инициалы, фамилия)

Примечание: методы проверки, нормативные и фактические численные показатели, приведенные в акте и прилагаемом к нему протоколе, указаны как пример заполнения и не являются основанием для их применения в ходе выполнения работ по проверке дымовых и вентиляционных каналов в реальных условиях.



Приложение к акту № 24
от «18» августа 2023 г.

Протокол № 3

о наличии тяги, кратности воздухообмена
и количестве удаляемого из помещений воздуха

Условия проведения замеров параметров вентиляционных и дымовых каналов:

Климатические условия:

Параметр	Температура, °С	Влажность, %	Атмосферное давление
Снаружи	15 °С	80 %	741 мм.рт.ст
Внутри помещения	22 °С	60 %	741 мм.рт.ст

Применяемое оборудование:

№ п.п.	Наименование	№ свидетельства о поверке, дата освидетельствования
1	Анемометр Testo-440	№ 132 от 17.07.2023
2	Инспекционная видеосистема	не требуется

РЕЗУЛЬТАТЫ ИЗМЕРЕНИЙ

№ кв.	Кухня				Санузел				Заключение
	м/с		м³/ч		м/с		м³/ч		
	Н	Ф	Н	Ф	Н	Ф	Н	Ф	
1	0,15	0,5	92	95	-	-	-	-	пригоден
2	0,15	0,6	92	97	-	-	-	-	пригоден
3	-	-	-	-	-	-	-	-	нет доступа
4	-	-	-	-	-	-	-	-	водонагреватель отключен
5	0,15	0	78	0	-	-	-	-	непригоден
...

Примечание:

«Н» - норма; «Ф» - факт;

Заключение:

Квартир соответствует требованиям 44 ;

Квартир не соответствует требованиям 3 ;

Квартир не обследовано 13 ;

Исполнитель:

(подпись)



И.И. Иванов

(ФИО)

18.08.2023

(дата)



ПРИМЕРЫ ЗАПОЛНЕНИЯ АКТОВ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ И ПАСПОРТОВ ГОТОВНОСТИ К РАБОТЕ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД





Указываются реквизиты распорядительного документа владельца теплоисточника о создании комиссии по проверке готовности теплоисточника и тепловых сетей к работе в ОЗП

Указывается количество листов документов, приложенных к акту (заключение Госпромнадзора или иной соответствующей организации – для поднадзорных им котельных или перечень замечаний с указанием сроков их устранения)

Комиссия должна состоять не менее, чем из трех человек, в состав которой в обязательном порядке включаются: руководитель и другие ответственные должностные лица организации. Состав комиссии должен строго соответствовать приказу, указанному выше в тексте. Наличие подписей всех членов комиссии – обязательно!

А К Т проверки готовности теплоисточника к работе в осенне-зимний период

г. Витебск
(место составления акта)

«25» июля 2023 г.
(дата)

Комиссия, назначенная приказом ООО «Всёстройинвест» г. Витебск, ул. Мира, 34
(наименование распорядительного документа,

г. Витебск
(наименование организации, ее адрес)

от «05» июля 2023 г. № 54, на основании Правил подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения с 24.07.2023 по 25.07.2023 провела проверку котельная «Промплощадка» г. Витебск, ул. Мира, 34
(наименование теплоисточника, его местонахождение)

В ходе проведения проверки комиссия установила: готовность теплоисточника к работе в осенне-зимний период
(готовность / неготовность)
теплоисточника к работе в осенне-зимний период)

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Только руководитель организации

Только должностные лица

Председатель комиссии: директор И.И. Иванов
(должность, подпись) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии: инженер-энергетик П.П. Петров
(должность, подпись) (инициалы, фамилия)

инженер по ОТ С.С. Сидоров
(должность, подпись) (инициалы, фамилия)

Представитель органа госэнергонадзора
(должность, подпись) (инициалы, фамилия)

Представитель местного исполнительного и распорядительного органа или уполномоченной им организации
(должность, подпись) (инициалы, фамилия)

Указывается дата подписания акта председателем комиссии после окончания работы всей комиссии (в т.ч. после осмотра инспекторами Госэнергонадзора).

Дата не может быть раньше даты, указанной в тексте

Заполняется после завершения работы всей комиссии (в т.ч. после осмотра инспекторами Госэнергонадзора)

Заполняется после осуществления проверки (готовность/неготовность определяется комиссией с участием инспектора Госэнергонадзора)

Участие в комиссии осуществляется по согласованию на основании письменной заявки в территориальный орган госэнергонадзора

Участие необходимо для теплоисточников, отапливающих жилищный фонд (кроме теплоисточников энергоснабжающих организаций, входящих в состав ГПО "Белэнерго", и теплоисточников, находящихся на обслуживании организаций, входящих в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства)



ПАСПОРТ

ГОТОВНОСТИ ТЕПЛОИСТОЧНИКА К РАБОТЕ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

Выдан ООО «Всёстройинвест», котельная «Промплощадка»
(наименование организации, наименование теплоисточника,
г. Витебск, ул. Мира, 34
его местонахождение)

на основании Правил подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения, а также акта проверки готовности теплоисточника к работе в осенне-зимний период (прилагается).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Руководитель организации –
владельца теплоисточника

директор

(должность, подпись)

И.И. Иванов

(инициалы, фамилия)

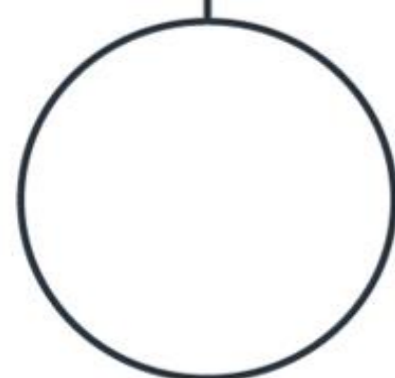
Паспорт зарегистрирован в органе госэнергогазнадзора Витебское межрайонное отделение филиала Госэнергогазнадзора по Витебской области, г. Витебск, ул. Ленина, 10А
(наименование, адрес)

«25» июля 2023 г. № 58

Указывается количество листов документов, приложенных к паспорту готовности (акт проверки готовности, заключение Госпромнадзора или иной соответствующей организации – для поднадзорных им котельных)

Подписывает руководитель организации, а в его отсутствие – лицо, исполняющее обязанности, с предоставлением документов, подтверждающих полномочия (доверенность, приказ о возложении обязанностей и т.п.)

Заполняется при регистрации паспорта готовности в органе госэнергогазнадзора





А К Т

проверки готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период

Указываются реквизиты распорядительного документа организации о создании комиссии по проверке выполнения условий готовности к работе в ОЗП

г. Витебск
(место составления акта)

«25» июля 2023 г.
(дата)

Указывается дата подписания акта председателем комиссии после окончания работы всей комиссии (в т.ч. после осмотра инспекторами Госэнергонадзора).

Дата не может быть раньше даты, указанной в тексте

Комиссия, назначенная приказом ООО «Всёстройинвест» г. Витебск, ул. Мира, 34
(наименование распорядительного документа,

наименование организации, ее адрес)
от «05» июля 2023 г. № 54, на основании Правил подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения с 24.07.2023 по 25.07.2023 провела проверку объектов согласно прилагаемому перечню.

Заполняется после завершения работы всей комиссии (в т.ч. после осмотра инспекторами Госэнергонадзора)

Указывается количество листов документов, приложенных к акту (перечень всех объектов, принадлежащих данной организации (по жилищному фонду – перечень жилых домов), а при наличии у комиссии замечаний – перечень замечаний с указанием сроков их устранения)

В ходе проведения проверки комиссия установила: готовность организации к работе в осенне-зимний период
(готовность / неготовность)

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Только
руководитель
организации

Только
должностные
лица

Председатель комиссии: директор И.И. Иванов
(должность, подпись) (инициалы, фамилия)

Заполняется после осуществления проверки (готовность / неготовность определяется комиссией с участием инспектора Госэнергонадзора)

Члены комиссии: инженер-энергетик П.П. Петров
(должность, подпись) (инициалы, фамилия)

инженер по ОТ С.С. Сидоров
(должность, подпись) (инициалы, фамилия)

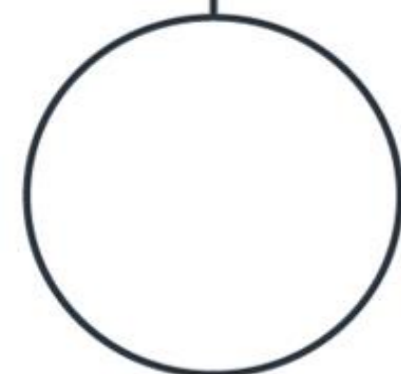
Комиссия должна состоять не менее, чем из трех человек, в состав которой в обязательном порядке включаются: руководитель и другие ответственные должностные лица организации. Состав комиссии должен строго соответствовать приказу, указанному выше в тексте. Наличие подписей всех членов комиссии – обязательно!

Представитель органа госэнергонадзора
(должность, подпись) (инициалы, фамилия)

Участие в комиссии осуществляется по согласованию на основании письменной заявки в территориальный орган госэнергонадзора

Представитель местного исполнительного и распорядительного органа или уполномоченной им организации
(должность, подпись) (инициалы, фамилия)

Участие необходимо для жилищного фонда, не находящегося на обслуживании организаций, входящих в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства





Приложение
к акту проверки готовности
потребителя тепловой
энергии к работе в ОЗП
2023 / 2024 года
от 25 июля 2023 г.

Перечень объектов ООО «Всёстройинвест»
(наименование организации)

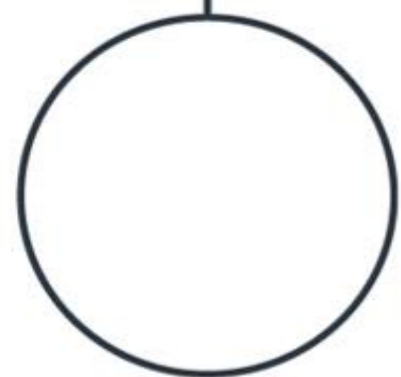
Перечисляются все
объекты организации,
подготовленные к
работе в ОЗП и
предъявленные к
осмотру комиссии

Отдельно выделяются
(в отдельный список,
отдельным блоком в общем
списке и т.п.) жилые дома,
использующие поквартирное
газовое оборудование для
отопления и (или) горячего
водоснабжения

Указывается дата акта
проверки готовности
потребителя тепловой
энергии к работе в ОЗП

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта
1.	Производственный цех	г. Витебск, ул. Мира, 34
2.	Административный корпус	г. Витебск, ул. Мира, 34
3.	ЦТП	г. Витебск, ул. Мира, 34
4.	Многоквартирный жилой дом	г. Витебск, ул. Энгельса, 37
5.	Магазин «Стройматериалы»	г. Витебск, ул. Глинки, 8

Председатель комиссии: директор И.И. Иванов
(должность, подпись, инициалы, фамилия)





ПАСПОРТ готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период

Выдан ООО «Всёстройинвест» г. Витебск, ул. Мира, 34
(наименование организации, адрес)

на основании Правил подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения, а также акта проверки готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период (прилагается).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Руководитель организации

директор

(должность, подпись)

И.И. Иванов

(инициалы, фамилия)

Паспорт зарегистрирован в органе госэнергонадзора Витебское межрайонное отделение филиала Госэнергонадзора по Витебской области г. Витебск, ул. Ленина, 10А
(наименование, адрес)

«25» июля 2023 г. № 125

Заполняется при регистрации паспорта готовности в органе госэнергонадзора

Указывается количество листов документов, приложенных к паспорту готовности (акт проверки готовности, перечень подготовленных объектов организации)

Подписывает руководитель организации, а в его отсутствие – лицо, исполняющее обязанности, с предоставлением документов, подтверждающих полномочия (доверенность, приказ о возложении обязанностей и т.п.)

