|  |  |
| --- | --- |
| **Административная процедура 9.3.2**  **Выдача решения о разрешении на реконструкцию жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных, блокированных жилых домах, одноквартирных жилых домов, нежилых капитальных построек на придомовой территории, а также капитальных строений (зданий, сооружений), незавершенных законсервированных капитальных строений пятого класса сложности (за исключением садовых домиков, хозяйственных строений и сооружений, необходимых для ведения коллективного садоводства)** | |
| Должностное лицо, ответственное за прием заявлений, выдачу административных решений | главный специалист отдела юридического, по работе с обращениями граждан и юридических лиц  Глубокского районного исполнительного комитета  **Малей Инна Леонидовна**  г. Глубокое, ул. Ленина, 42  каб. 6, телефон 2 58 47  инспектор отдела юридического, по работе с обращениями граждан и юридических лиц  Глубокского районного исполнительного комитета  **Галузо Анастасия Олеговна**  г. Глубокое, ул. Ленина , 42  каб. 7, телефон 5 14 78  **Время приема:**  понедельник, вторник, среда, пятница  с 8.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00  четверг с 8.00 до 20.00  суббота с 9.00 до 12.00 (по предварительной записи) Выходные: суббота, воскресенье |
| Документы и /или / сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры | заявление  паспорт или иной документ, удостоверяющий личность  технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение в многоквартирном, блокированном жилом доме, одноквартирный жилой дом, нежилую капитальную постройку на придомовой территории, а также капитальное строение (здание, сооружение), незавершенное законсервированное капитальное строение (за исключением находящихся в аварийном состоянии или грозящих обвалом, разрушенных и не зарегистрированных в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним) – для собственника помещения, дома, постройки, капитального строения (здания, сооружения), незавершенного законсервированного капитального строения  документ, подтверждающий принадлежность помещения в блокированном жилом доме, одноквартирного жилого дома, нежилой капитальной постройки на придомовой территории на праве собственности или ином законном основании (договор, судебное постановление, справка о внесении сведений о жилом помещении в похозяйственную книгу сельского (поселкового) исполнительного комитета до 8 мая 2003 г., иной документ, подтверждающий такое право или основание), – в случае, если помещение в блокированном жилом доме, одноквартирный жилой дом, нежилая капитальная постройка на придомовой территории не зарегистрированы в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним  ведомость технических характеристик (при наличии)  документ, подтверждающий право на земельный участок, на котором расположено незавершенное законсервированное капитальное строение, незавершенное незаконсервированное капитальное строение (при наличии)  удостоверенное нотариально письменное согласие совершеннолетних граждан, имеющих право владения и пользования помещением, домом, постройкой, капитальным строением (зданием, сооружением), незавершенным законсервированным капитальным строением, и участников общей долевой собственности, в том числе временно отсутствующих таких граждан и участников, на реконструкцию помещения, дома, постройки, капитального строения (здания, сооружения), незавершенного законсервированного капитального строения либо копия решения суда об обязанности произвести реконструкцию – в случае, если судом принималось такое решение  описание работ и планов застройщика по реконструкции помещения, дома, постройки, капитального строения (здания, сооружения), незавершенного законсервированного капитального строения, составленное в произвольной форме |
| Документы и /или / сведения, запрашиваемые ответственным исполнителем | справка о месте жительства и составе семьи или копия лицевого счета, выдаваемая организациями жилищно-коммунального хозяйства  выписка из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на земельный участок\*\*  \*\* Соответствующая информация из единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним может быть получена уполномоченным органом посредством общегосударственной автоматизированной информационной системы в форме информационного сообщения.  *данная выписка платная – размер платы 0,2 базовой величины*  исходные данные на проектирование (разрешение на выполнение научно-исследовательских и проектных работ на материальных историко-культурных ценностях, выдаваемое Министерством культуры, – в случае выполнения реконструкции нежилых помещений в жилых домах, внесенных в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь, архитектурно-планировочное задание, технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта)  **граждане вправе представить указанные документы и (или) сведения самостоятельно** |
| Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры | бесплатно |
| Максимальный срок осуществления административной процедуры | 1 месяц со дня подачи заявления |
| Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры | бессрочно |
| Порядок представления гражданами документов | документы представляются гражданами лично, либо через полномочного представителя |
| Порядок выдачи справок иных документов гражданам | документы выдаются гражданам лично, либо через полномочного представителя, либо высылаются почтой |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***О Б Р А З Е Ц*****Административная процедура 9.3.2.** |  | **Глубокский**  **районный исполнительный комитет** |
|  |
| ***Иванова*** |
| *(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое*  ***Ивана Ивановича*** |
| *имеется) заявителя)* |
|  |
| ***г. Глубокое*** |
| *(место жительства (место пребывания) заявителя)* |
|  |
| ***ул. Ленина, д. 138, кв. 85*** |
|  |
| **паспорт**  ***ВМ*** № ***1234567*** |
| идентификационный № ***4010266Е026РВ0*** |
| ***01.02.2011 г. Глубокским РОВД*** |
| *(когда и кем выдан)* |
|  |
| *тел. дом.* ***2 33 44*** |
| *тел. моб.* ***8029 12345678*** |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| Прошу выдать решение о разрешении на реконструкцию |
| ***одноквартирного жилого дома*** |
| *нужное указать: жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных жилых домах, одноквартирных жилых домов,* |
|  |
| *а также нежилых капитальных построек* |
|  |
| на придомовой территории по адресу: |
| ***г. Глубокое, ул. Полоцкая, д. 12*** |
| К заявлению прилагаются следующие документы и (или) сведения: |
| ***технический паспорт и свидетельство о государственной регистрации капитального строения;*** |
| ***удостоверенное нотариально письменное согласие совершеннолетних граждан, имеющих право владения и пользования домом, на реконструкцию дома;*** |
| ***описание работ и планов застройщика по реконструкции дома.*** |

«20» февраля 2023 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *И.И.Иванов*

*(дата) (подпись*)  *(инициалы, фамилия)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Административная процедура 9.3.2.** |  | **Глубокский**  **районный исполнительный комитет** |
|  |
|  |
| ***(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое*** |
| ***имеется) заявителя)*** |
|  |
|  |
| ***(место жительства (место пребывания) заявителя)*** |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **паспорт**  № |
| идентификационный № |
|  |
| ***(когда и кем выдан)*** |
|  |
| *тел. дом.* |
| *тел. моб.* |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| Прошу выдать решение о разрешении на реконструкцию |
|  |
| *нужное указать: жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных жилых домах, одноквартирных жилых домов,* |
|  |
| *а также нежилых капитальных построек* |
|  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  на придомовой территории по адресу: |
|  |
| К заявлению прилагаются следующие документы и (или) сведения: |
| ***технический паспорт и свидетельство о государственной регистрации капитального строения;*** |
| ***удостоверенное нотариально письменное согласие совершеннолетних граждан, имеющих право владения и пользования домом, на реконструкцию дома;*** |
| ***описание работ и планов застройщика по реконструкции дома.*** |
|  |

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата)* *(подпись)* *(инициалы, фамилия.)*